

گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل
شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)

به انضمام

صورت‌های مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی همراه با یادداشتهای توضیحی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۰

شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)

فهرست مندرجات

شماره صفحه	عنوان
۲ و ۱	گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل
۱	- تأیید صورت‌های مالی توسط هیات مدیره الف) صورت‌های مالی تلفیقی:
۲	- صورت سود و زیان تلفیقی
۳	- صورت وضعیت مالی تلفیقی
۴	- صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی
۵	- صورت جریان‌های نقدی تلفیقی ب) صورت‌های مالی شرکت اصلی:
۶	- صورت سود و زیان
۷	- صورت وضعیت مالی
۸	- صورت تغییرات در حقوق مالکانه
۹	- صورت جریان‌های نقدی
۱۰ الی ۴۱	- یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی



بسمه تعالی

**گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل
به هیات مدیره
شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)**

مقدمه

۱- صورت‌های مالی تلفیقی گروه و شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام) شامل صورت وضعیت های مالی در تاریخ ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۰ و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی آن برای دوره مالی میانی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۳۹ پیوست، مورد بررسی اجمالی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورت‌های مالی میان‌دوره ای با هیأت مدیره شرکت است. مسئولیت این موسسه، بیان نتیجه گیری درباره صورت‌های مالی یاد شده براساس بررسی اجمالی انجام شده است.

دامنه بررسی اجمالی

۲- بررسی اجمالی این موسسه براساس استاندارد بررسی اجمالی ۲۴۱۰، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و به کارگیری روش‌های تحلیلی و سایر روش‌های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورت‌های مالی است و در نتیجه، این موسسه نمی تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسائی است، آگاه می شود و از این رو، اظهارنظر حسابرسی ارائه نمی کند.

مبانی نتیجه گیری مشروط

۳- سرفصل دریافتنی‌های تجاری و غیر تجاری شرکت اصلی (موضوع یادداشت توضیحی ۲۱) جمعاً به مبلغ ۱۰۴ میلیارد ریال مطالبات راكد و نقل از سنوات گذشته مربوط به شرکت‌های بازرگانی پتروشیمی و گلچین سبز می‌باشد که از این بابت ذخیره‌ای در دفاتر منظور نشده است. در این خصوص هرچند تعدیل صورت‌های مالی باعنایت به عدم وجود وثایق کافی و معتبر ضروریست، لیکن در شرایط فعلی به دلیل عدم دسترسی به اطلاعات لازم و کافی، تعیین میزان آثار مالی تعدیلات مورد لزوم بر صورت‌های مالی، برای این مؤسسه امکانپذیر نگردیده است.





گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل (ادامه)

شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)

نتیجه گیری مشروط

۴- بر اساس بررسی اجمالی انجام شده، به استثنای آثار مورد مندرج در بند ۳، این موسسه به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورت‌های مالی یاد شده، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

سایر الزامات گزارشگری

۵- مفاد ماده ۵ دستورالعمل انضباطی ناشران در خصوص پرداخت به موقع سود سهام مصوب سنوات قبل (موضوع ماده ۲۴۰ اصلاحیه قانون تجارت)، رعایت نشده است.

موسسه حسابرسی و خدمات مالی و مدیریت

ایران مشهود (حسابداران رسمی)

سیاوش مهدی پور روشن بررسی و خدمات مالی و مدیریت
محمد رضا کلجین پور

شماره عضویت ۱۳۹۱۱۹۴۶ مشهود اجساد شماره عضویت ۱۳۸۰۰۶۷۱

تاریخ: ۱۳ آذر ماه ۱۴۰۰

رئیس هیئت مدیران
ایران مشهود (حسابداران رسمی)

برنام خدا



شرکت توسعه
اقتصادی آرین
سهامی عام
Arian Economic
Development Corporation

گزارش مالی میان دوره ای
صورت های مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

مجمع عمومی عادی صاحبان سهام
با سلام:

احتراماً به پیوست صورت های مالی تلفیقی گروه و شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام) مربوط به دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ تقدیم می شود. اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه	الف - صورت های مالی اساسی تلفیقی گروه
۲	صورت سود و زیان تلفیقی
۳	صورت وضعیت مالی تلفیقی
۴	صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی
۵	صورت جریان های نقدی تلفیقی
	ب - صورت های مالی اساسی شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)
۶	صورت سود و زیان
۷	صورت وضعیت مالی
۸	صورت تغییرات در حقوق مالکانه
۹	صورت جریان های نقدی
۱۰-۴۱	ج - یادداشت های توضیحی

صورت های مالی تلفیقی گروه و شرکت طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

امضاء

سمت

ردیف نام و نام خانوادگی

رئیس هیئت مدیره - غیرموظف	محمد رضا امینی	۱
نائب رئیس هیئت مدیره - غیرموظف	عیسی حسین پناه	۲
عضو هیئت مدیره - غیرموظف	علی اصغر صالحی	۳
عضو هیئت مدیره - غیرموظف	احسان حاج علی اکبر	۴
مدیر عامل و عضو هیئت	سید جواد احمدی نژاد	۵



شرکت توسعه اقتصادی آربین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

صورت سود و زیان تلفیقی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی		یادداشت
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
			درآمدهای عملیاتی
۷۸,۶۳۶	۶۵,۱۲۶	۱۳۱,۸۸۲	۵ درآمد سود سهام
۱۷,۰۰۵	۲,۰۷۸	۱۶,۲۴۱	۶ درآمد سود تضمین شده
۲,۲۹۲,۲۹۴	۲,۲۳۵,۸۸۶	۱۶۳,۱۷۴	۷ سود فروش سرمایه گذاری ها
۲۹۸,۸۲۰	۱۵۰,۶۲۴	۱۴۵,۰۳۶	۸ فروش کالا
۲,۶۸۶,۷۵۵	۲,۴۵۳,۷۱۴	۴۵۶,۲۳۳	جمع درآمدهای عملیاتی
(۱۹۱,۶۷۳)	(۹۲,۱۲۶)	(۱۲۰,۷۷۹)	۹ بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی - فروش کالا
۲,۴۹۵,۰۸۲	۲,۳۶۱,۵۸۸	۳۳۵,۵۵۴	سود ناخالص
(۸۱,۰۹۴)	(۴۱,۱۴۴)	(۶۲,۰۰۷)	۱۰ هزینه های فروش ، عمومی و اداری
۱,۵۷۴	-	۳,۳۷۰	۱۱ سایر درآمدها
۲,۴۱۵,۵۶۲	۲,۳۲۰,۴۴۴	۲۷۶,۹۱۷	سود عملیاتی
(۵۱,۱۳۷)	(۳۲,۰۷۵)	(۱۴,۰۱۱)	۱۲ هزینه های مالی
۲,۳۶۴,۴۲۵	۲,۲۸۸,۳۶۹	۲۶۲,۹۰۶	سود قبل از مالیات
(۱۷,۱۴۴)	(۹,۸۵۹)	(۸۱۰)	۱۳ هزینه مالیات بر درآمد:
۲,۳۴۷,۲۸۱	۲,۲۷۸,۵۱۰	۲۶۲,۰۹۶	سود خالص
			قابل انتساب به
۲,۳۴۱,۲۲۴	۲,۲۷۵,۵۸۵	۲۶۲,۰۷۷	مالکان شرکت اصلی
۶,۰۵۷	۲,۹۲۵	۱۹	منافع فاقد حق کنترل
۲,۳۴۷,۲۸۱	۲,۲۷۸,۵۱۰	۲۶۲,۰۹۶	سود پایه هر سهم قابل انتساب به مالکان شرکت
۱,۰۳۳	۱,۶۴۸	۱۱۵	عملیاتی (ریال)
(۱۷)	(۲۳)	(۴)	غیر عملیاتی (ریال)
۱,۰۱۶	۱,۶۲۵	۱۱۰	سود پایه هر سهم (ریال)

از آنجائیکه اجزای تشکیل دهنده سود و زیان جامع محدود به سودخالص دوره می باشد، صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .



Handwritten signature in blue ink.



شرکت توسعه اقتصادی آربین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای
صورت وضعیت مالی تلفیقی
در تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

(تجدید ارائه شده)			
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
			دارایی ها
			دارایی های غیر جاری
۲۸۰,۸۲۰	۲۲۵,۳۵۵	۱۴	دارایی های ثابت مشهود
۳۷۳,۰۴۶	۴۱۸,۶۵۲	۱۵	سرمایه گذاری در املاک
۳۱,۵۰۲	۳۰,۶۵۷	۱۶	سرقفلی
۶۱۸	۱,۱۹۲	۱۷	دارایی های نامشهود
۲,۰۶۳,۴۱۸	۲,۰۶۳,۴۱۸	۱۸	سرمایه گذاری های بلند مدت
۲,۷۴۹,۴۰۴	۲,۷۳۹,۲۷۴		جمع دارایی های غیر جاری
			دارایی های جاری
۴۶,۸۵۵	۵,۴۴۴	۱۹	پیش پرداخت ها
۹۹,۳۶۱	۱۳۷,۱۰۱	۲۰	موجودی مواد و کالا
۳۶۲,۰۶۱	۴۰۳,۹۶۶	۲۱	دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها
۱,۷۱۶,۹۲۷	۲,۱۳۹,۳۶۴	۱۸	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۴۲۲,۴۶۱	۵۳,۷۱۸	۲۲	موجودی نقد
۲,۶۴۷,۶۶۵	۲,۷۳۹,۵۹۳		جمع دارایی های جاری
۵,۳۹۷,۰۶۹	۵,۴۷۸,۸۶۷		جمع دارایی ها
			حقوق مالکانه و بدهی ها
			حقوق مالکانه
۲,۳۸۰,۰۰۰	۲,۳۸۰,۰۰۰	۲۳	سرمایه
۲۰۰,۰۱۶	۲۰۰,۰۱۶	۲۴	اندوخته قانونی
۲,۲۹۸,۲۸۶	۲,۰۸۴,۳۶۳		سود انباشته
-	(۱۳,۷۸۲)	۲۵	آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل
۴,۸۷۸,۳۰۲	۴,۶۵۰,۵۹۷		حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی
۲۰,۳۵۰	۱,۱۳۳	۲۶	منافع فاقد حق کنترل
۴,۸۹۸,۶۵۲	۴,۶۵۱,۷۳۰		جمع حقوق مالکانه
			بدهی ها
			بدهی های غیر جاری
۱,۳۹۹	۱,۸۲۳	۲۷	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱,۳۹۹	۱,۸۲۳		جمع بدهی های غیر جاری
			بدهی های جاری
۲۷۶,۸۸۸	۲۲۰,۰۱۳	۲۸	پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها
۲۲,۳۰۲	۵,۳۸۸	۲۹	مالیات پرداختی
۱۵۹,۹۹۵	۵۵۹,۹۳۸	۳۰	سود سهام پرداختی
۳۶,۶۲۱	۳۹,۸۲۲	۳۱	تسهیلات مالی
۱,۲۱۲	۱۵۳	۳۲	پیش دریافت ها
۴۹۷,۰۱۸	۸۲۵,۳۱۴		جمع بدهی های جاری
۴۹۸,۴۱۷	۸۲۷,۱۳۷		جمع بدهی ها
۵,۳۹۷,۰۶۹	۵,۴۷۸,۸۶۷		جمع حقوق مالکانه و بدهی ها

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی نا پذیر صورت های مالی است.



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

جمع کل	منافع فاقد کنترل	قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	اثر معاملات با منافع فاقد حق کنترل	سود(زیان) انباشته	اندوخته قانونی	سرمایه
میلون ریال	میلون ریال	میلون ریال	میلون ریال	میلون ریال	میلون ریال	میلون ریال
۴,۸۹۸,۶۵۲	۲۰,۳۵۰	۴,۸۷۸,۳۰۲	-	۲,۳۹۸,۲۸۶	۲۰۰,۰۱۶	۲,۳۸۰,۰۰۰
۲۶۲,۰۹۶	۱۹	۲۶۲,۰۷۷	-	۲۶۲,۰۷۷	-	-
(۴۷۸,۵۳۸)	(۲,۵۳۸)	(۴۷۶,۰۰۰)	-	(۴۷۶,۰۰۰)	-	-
-	-	-	-	-	-	-
(۳۰,۴۸۰)	(۱۶,۶۹۸)	(۱۳,۷۸۲)	(۱۳,۷۸۲)	-	-	-
۴,۶۵۱,۷۳۰	۱,۱۳۳	۴,۶۵۰,۵۹۷	(۱۳,۷۸۲)	۲,۰۸۴,۳۶۳	۲۰۰,۰۱۶	۲,۳۸۰,۰۰۰
۲,۵۱۸,۰۲۳	۱۴,۹۴۴	۲,۵۰۳,۰۷۸	-	۱,۰۱۹,۲۹۸	۸۳,۷۸۰	۱,۴۰۰,۰۰۰
۲,۳۷۸,۵۱۰	۲,۹۷۵	۲,۳۷۵,۵۳۵	-	۲,۳۷۵,۵۳۵	-	-
(۵۴۶,۶۵۱)	(۶۵۱)	(۵۴۶,۰۰۰)	-	(۵۴۶,۰۰۰)	-	-
۴۹۳,۸۷۸	-	۴۹۳,۸۷۸	-	(۴۰۰,۰۰۰)	-	-
۴,۷۴۳,۷۵۹	۱۷,۳۱۸	۴,۷۲۶,۴۴۱	-	۲,۳۴۸,۸۸۳	۸۳,۷۸۰	۱,۴۰۰,۰۰۰
۲,۵۱۸,۰۲۳	۱۴,۹۴۴	۲,۵۰۳,۰۷۸	-	۱,۰۱۹,۲۹۸	۸۳,۷۸۰	۱,۴۰۰,۰۰۰
-	-	-	-	-	-	-
۲,۳۳۷,۲۸۱	۶,۰۵۷	۲,۳۳۱,۲۲۴	-	۲,۳۳۱,۲۲۴	-	-
(۵۴۶,۶۵۱)	(۶۵۱)	(۵۴۶,۰۰۰)	-	(۵۴۶,۰۰۰)	-	-
۵۸۰,۰۰۰	-	۵۸۰,۰۰۰	-	(۴۰۰,۰۰۰)	-	۹۸۰,۰۰۰
-	-	-	-	(۱۱۶,۲۳۶)	۱۱۶,۲۳۶	-
۴,۸۹۸,۶۵۲	۲۰,۳۵۰	۴,۸۷۸,۳۰۲	-	۲,۳۹۸,۲۸۶	۲۰۰,۰۱۶	۲,۳۸۰,۰۰۰

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

۴



مانده در ۱۴۰۰/۰۹/۰۱
تغییرات حقوق مالکانه در دوره میانی ۶ ماهه ۱۴۰۰
سود خالص گزارش شده در دوره میانی ۶ ماهه ۱۴۰۰
سود سهام مصوب
تخصیص به اندوخته قانونی
اثر معاملات با منافع فاقد حق کنترل
مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱

مانده در ۱۳۹۹/۱۱/۰۱
تغییرات حقوق مالکانه در دوره میانی ۶ ماهه ۱۳۹۹
سود خالص دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
سود سهام مصوب
افزایش سرمایه در جریان
مانده در ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

مانده در ۱۳۹۹/۱۱/۰۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹
سود خالص سال ۱۳۹۹
سود سهام مصوب
افزایش سرمایه
تخصیص به اندوخته قانونی
مانده در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

صورت جریان های نقدی تلفیقی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی		یادداشت
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
			جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی
			نقد حاصل از عملیات
۱,۲۸۱,۶۴۶	۸۲۷,۰۲۵	(۲۲۲,۹۸۱)	۳۴
(۱۰,۷۳۵)	(۶,۰۰۰)	(۱۷,۷۲۴)	پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۱,۲۷۰,۹۱۱	۸۲۱,۰۲۵	(۲۴۱,۷۰۵)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
			جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
(۱۹۴,۲۱۶)	(۱۴۸,۱۱۳)	(۶۴)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
(۳۷۷,۷۸۴)	(۴۲۱,۸۴۸)	(۴۵,۶۰۶)	پرداخت های نقدی برای سرمایه گذاری در املاک
(۳۵۰)	(۱۳۶)	(۷۰۲)	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
-	(۱۳۰,۰۰۰)	-	پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
-	۲,۰۷۸	-	سود سپرده های بانکی
(۵۷۲,۳۵۰)	(۶۹۸,۰۱۹)	(۴۶,۳۷۲)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
۶۹۸,۵۶۱	۱۲۳,۰۰۶	(۲۸۸,۰۷۷)	جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
			جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی
۳۰۳,۴۳۷	۴۹۳,۸۷۸	-	دریافت های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
(۱۹۲,۷۱۳)	(۴۳,۰۸۴)	-	پرداخت های نقدی اصل تسهیلات
(۴۰,۲۱۳)	(۱۷,۶۴۴)	(۲۵)	پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات
-	-	(۱۰,۷۸۵)	پرداخت های نقدی بابت بهره اعتبار کارگزاریها
(۴۴۶,۰۱۹)	(۱۱,۲۱۳)	(۶۹,۸۵۶)	پرداخت های نقدی بابت سود سهام
(۳۷۵,۵۰۸)	۴۲۱,۹۳۷	(۸۰,۶۶۶)	جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی
۲۲۳,۰۵۳	۵۴۴,۹۴۳	(۳۶۸,۷۴۳)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۹۹,۴۰۸	۹۹,۴۰۸	۴۲۲,۴۶۱	مانده موجودی نقد در ابتدای دوره
۴۲۲,۴۶۱	۶۴۴,۳۵۱	۵۳,۷۱۸	مانده موجودی نقد در پایان دوره
۲۷۶,۵۶۳	۲۷۶,۰۹۴	-	مبادلات غیرنقدی

۳۵

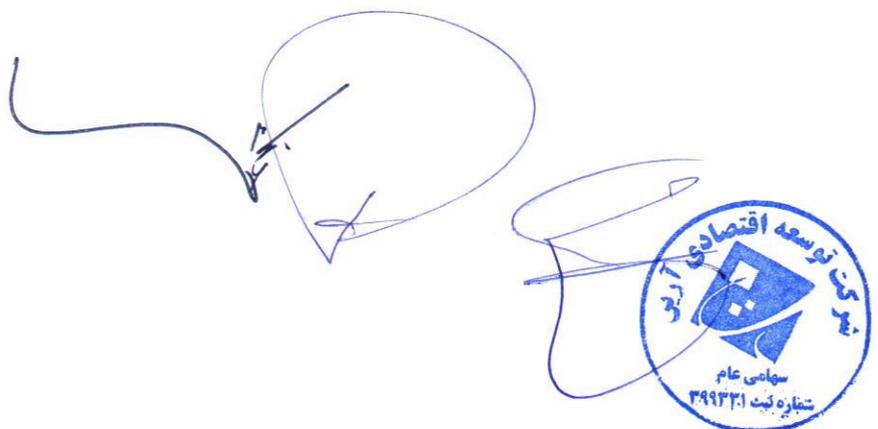


یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
صورت سود و زیان
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی		یادداشت	
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		
				درآمدهای عملیاتی
۱۰۵,۳۵۱	۶۵,۱۲۶	۱۳۱,۸۸۲	۵	درآمد سود سهام
۱۷,۰۰۵	۱,۳۰۸	۱۵,۷۸۵	۶	درآمد سود تضمین شده
۲,۲۹۲,۲۹۴	۲,۲۳۵,۸۸۷	۱۶۳,۱۷۴	۷	سود فروش سرمایه گذاری ها
۲,۴۱۴,۶۵۰	۲,۳۰۲,۳۲۱	۳۱۰,۸۴۱		جمع درآمدهای عملیاتی
(۴۸,۴۸۴)	(۲۱,۵۴۱)	(۴۰,۳۷۰)	۱۰	هزینه های فروش ، عمومی و اداری
۳,۳۱۱	-	۳,۳۵۰	۱۱	سایر درآمدها
۲,۳۶۹,۴۷۷	۲,۲۸۰,۷۸۰	۲۷۳,۸۲۱		سود عملیاتی
(۴۴,۷۶۷)	(۲۸,۸۶۵)	(۱۰,۷۸۵)	۱۲	هزینه های مالی
۲,۳۲۴,۷۱۰	۲,۲۵۱,۹۱۵	۲۶۳,۰۳۶		سود قبل از مالیات
				هزینه مالیات بر درآمد:
-	-	-	۲۹	سال جاری
۲,۳۲۴,۷۱۰	۲,۲۵۱,۹۱۵	۲۶۳,۰۳۶		سود خالص
				سود (زیان) پایه هر سهم
۱,۰۲۸	۱,۶۲۹	۱۱۵		عملیاتی (ریال)
(۱۹)	(۲۱)	(۵)		غیر عملیاتی (ریال)
۱,۰۰۹	۱,۶۰۹	۱۱۱	۱۳	سود پایه هر سهم (ریال)

از آنجائیکه اجزای تشکیل دهنده سود و زیان جامع محدود به سودخالص دوره می باشد، صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.
 یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

صورت وضعیت مالی

در تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

(تجدید ارائه شده)

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	
		دارایی ها
		دارایی های غیر جاری
۱۳۹,۶۳۶	۱۳۷,۹۶۳	۱۴ دارایی های ثابت مشهود
۴۲۲,۶۲۱	۴۱۸,۶۵۲	۱۵ سرمایه گذاری در املاک
۲۶۲	۲۰۳	۱۷ دارایی های نامشهود
۲,۲۲۰,۷۳۱	۲,۲۵۱,۲۱۱	۱۸ سرمایه گذاری های بلند مدت
۲,۷۸۳,۲۵۰	۲,۸۰۸,۰۲۹	جمع دارایی های غیر جاری
		دارایی های جاری
۱,۷۳۶	۱,۱۴۴	۱۹ پیش پرداخت ها
۳۶۵,۳۰۱	۴۳۲,۹۹۱	۲۱ دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها
۱,۷۱۲,۹۱۷	۲,۱۳۹,۳۶۴	۱۸ سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۴۱۵,۹۷۳	۲۸,۲۷۲	۲۲ موجودی نقد
۲,۴۹۵,۹۲۷	۲,۶۰۱,۷۷۱	جمع دارایی های جاری
۵,۲۷۹,۱۷۷	۵,۴۰۹,۸۰۰	جمع دارایی ها
		حقوق مالکانه و بدهی ها
		حقوق مالکانه
۲,۳۸۰,۰۰۰	۲,۳۸۰,۰۰۰	۲۳ سرمایه
۲۰۰,۰۱۶	۲۰۰,۰۱۶	۲۴ اندوخته قانونی
۲,۲۸۱,۷۷۲	۲,۰۶۸,۸۰۸	سود انباشته
۴,۸۶۱,۷۸۸	۴,۶۴۸,۸۲۴	جمع حقوق مالکانه
		بدهی ها
		بدهی های غیر جاری
۱,۳۹۹	۱,۸۲۳	۲۷ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱,۳۹۹	۱,۸۲۳	جمع بدهی های غیر جاری
		بدهی های جاری
۲۶۲,۱۹۷	۱۹۹,۲۱۵	۲۸ پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها
-	-	۲۹ مالیات پرداختنی
۱۵۳,۷۹۳	۵۵۹,۹۳۸	۳۰ سود سهام پرداختنی
۴۱۵,۹۹۰	۷۵۹,۱۵۳	جمع بدهی های جاری
۴۱۷,۳۸۹	۷۶۰,۹۷۶	جمع بدهی ها
۵,۲۷۹,۱۷۷	۵,۴۰۹,۸۰۰	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

جمع کل	سود (زیان) انباشته	اندوخته قانونی	سرمایه	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴,۸۶۱,۷۸۸	۲,۲۸۱,۷۷۲	۲۰۰,۰۱۶	۲,۳۸۰,۰۰۰	مانده در ۱۴۰۰/۰۱/۰۱
-	-	-	-	تغییرات حقوق مالکانه در دوره میانی ۶ ماهه ۱۴۰۰
۲۶۳,۰۳۶	۲۶۳,۰۳۶	-	-	سود خالص دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
(۴۷۶,۰۰۰)	(۴۷۶,۰۰۰)	-	-	سود سهام مصوب
<u>۴,۶۴۸,۸۲۴</u>	<u>۲,۰۶۸,۸۰۸</u>	<u>۲۰۰,۰۱۶</u>	<u>۲,۳۸۰,۰۰۰</u>	مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۲,۵۰۳,۰۷۸	۱,۰۱۹,۲۹۸	۸۳,۷۸۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۹/۱/۱
-	-	-	-	تغییرات حقوق مالکانه در دوره میانی ۶ ماهه ۱۳۹۹
۲,۲۵۱,۹۱۵	۲,۲۵۱,۹۱۵	-	-	سود خالص دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
(۵۴۶,۰۰۰)	(۵۴۶,۰۰۰)	-	-	سود سهام مصوب
۴۹۳,۸۷۸	(۴۰۰,۰۰۰)	-	-	افزایش سرمایه در جریان
<u>۴,۷۰۲,۸۷۱</u>	<u>۲,۳۲۵,۲۱۳</u>	<u>۸۳,۷۸۰</u>	<u>۱,۴۰۰,۰۰۰</u>	مانده در ۱۳۹۹/۰۶/۳۱
۲,۵۰۳,۰۷۸	۱,۰۱۹,۲۹۸	۸۳,۷۸۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹
۲,۳۲۴,۷۱۰	۲,۳۲۴,۷۱۰	-	-	مانده در ۱۳۹۹/۱/۱
(۵۴۶,۰۰۰)	(۵۴۶,۰۰۰)	-	-	سود خالص سال ۱۳۹۹
۵۸۰,۰۰۰	(۴۰۰,۰۰۰)	-	۹۸۰,۰۰۰	سود سهام مصوب
-	(۱۱۶,۲۳۶)	۱۱۶,۲۳۶	-	افزایش سرمایه
<u>۴,۸۶۱,۷۸۸</u>	<u>۲,۲۸۱,۷۷۲</u>	<u>۲۰۰,۰۱۶</u>	<u>۲,۳۸۰,۰۰۰</u>	تخصیص به اندوخته قانونی
				مانده در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



Handwritten signature and date '۸'.



شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

صورت جریان های نقدی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی		یادداشت
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱,۲۵۳,۹۲۲	۷۹۱,۹۸۸	(۳۱۲,۶۷۳)	۳۴ جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی
۱,۲۵۳,۹۲۲	۷۹۱,۹۸۸	(۳۱۲,۶۷۳)	نقد حاصل از عملیات
(۴۲۷,۹۱۳)	(۴۲۱,۸۴۸)	-	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
(۱۴۱,۹۶۸)	(۱۴۶,۸۷۳)	(۴۹)	جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
-	۲۱۴	-	پرداخت های نقدی برای سرمایه گذاری در املاک
(۲۵۶)	(۲۵۶)	-	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود
-	(۱۳۰,۰۰۰)	-	دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های نامشهود
۱۷,۰۰۵	۱,۳۰۸	۵,۶۶۲	پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود
(۵۵۳,۱۳۲)	(۶۹۷,۴۵۵)	۵,۶۱۳	سود سپرده بانکی
۷۰۰,۷۹۰	۹۴,۵۳۳	(۳۰۷,۰۶۰)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری
۳۰۳,۴۳۷	۴۹۳,۸۷۸	-	جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تامین مالی
(۱۹۲,۷۱۳)	(۴۳,۰۸۴)	-	جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی
(۴۴,۷۶۷)	(۱۷,۶۴۴)	-	دریافت های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
-	-	(۱۰,۷۸۵)	پرداخت های نقدی اصل تسهیلات
(۴۴۶,۰۱۹)	(۶,۳۲۳)	(۶۹,۸۵۶)	پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات
(۳۸۰,۰۶۲)	۴۲۶,۸۲۷	(۸۰,۶۴۱)	پرداخت های نقدی بابت هزینه مالی اعتبار کارگزاری ها
۳۲۰,۷۲۸	۵۲۱,۳۶۰	(۳۸۷,۷۰۱)	پرداخت های نقدی بابت سود سهام
۹۵,۲۴۵	۹۵,۲۴۵	۴۱۵,۹۷۳	جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی
۴۱۵,۹۷۳	۶۱۶,۶۰۵	۲۸,۲۷۲	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲۷۶,۵۶۳	۲۷۶,۰۹۴	-	مانده موجودی نقد در ابتدای دوره
			مانده موجودی نقد در پایان دوره
			مبادلات غیرنقدی

یادداشت های توضیحی بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است .



Handwritten signature in blue ink.



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- تاریخچه

گروه شامل شرکت اصلی توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام) و شرکت پارس پرنده دیبا (سهامی خاص) می باشد. شرکت اصلی به استناد ماده ۹۸ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و در چارچوب قانون پولی و بانکی کشور، قانون عملیات بانکی بدون ربا و بر اساس ماده واحده قانون تاسیس بانکهای غیردولتی شورای پول و اعتبار، بانک الکترونیکی آراین (سهامی عام) به موجب مجوز شماره ۸۹/۲۸۸۳۱۸ مورخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۴ صادره توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۱۳۹۰/۰۱/۱۰ تحت شماره ۳۹۹۳۳۱ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۰۴۶۶۹ نزد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسید.

سهام بانک الکترونیکی آراین (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۹۰/۰۱/۲۴ در فرابورس ایران پذیرفته شد و از ۱۳۹۰/۰۱/۳۰ در فهرست قیمت های فرابورس قرار گرفته است. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۱۷ طی اطلاعیه ای در تارنمای خود اعلام کرده که مجوز تاسیس بانک الکترونیکی آراین به موجب مصوبه یکصد و سی و هشتمین جلسه شورای پول و اعتبار مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۶ لغو گردیده است.

به استناد مجوز بانک مرکزی به شماره ۱۹۹۵۸۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۰۶ و همچنین مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره ۱۲۱/۲۳۸۵۷۵ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۱۰ مبنی بر موافقت با تغییر کاربری شرکت، مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۲۸ برگزار و نام شرکت از بانک الکترونیکی آراین به توسعه اقتصادی آراین تغییر و اساسنامه شرکت مطابق اساسنامه سازمان بورس و اوراق بهادار به تصویب رسید و جایگزین اساسنامه قبلی شد.

مرکز اصلی شرکت در تهران خیابان گاندی خیابان پانزدهم پلاک ۱۵ طبقه ششم مستقر میباشد. در حال حاضر شرکت جزو واحدهای تجاری فرعی شرکت آی اف اس کیش (سهامی خاص) است و واحد تجاری اصلی نهایی شرکت سرمایه گذاری ایران (سهامی خاص) می باشد.

۱-۲- فعالیت اصلی

موضوع فعالیت طبق ماده (۲) اساسنامه شامل:

مبادرت به کلیه عملیات مجاز اداری، خدماتی، مدیریتی، تجاری، بازاریابی و بازرگانی داخلی و خارجی به طور مستقیم و غیر مستقیم، سرمایه گذاری در تاسیس شرکتهای تجاری و موسسات غیر تجاری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی و غیر ایرانی، واردات و صادرات انواع کالاهای مجاز بازرگانی، صنعتی، مواد اولیه، تاسیس شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، تاسیس و اداره شرکتهای یا کارخانجات صنعتی، واحدهای خدماتی، پیمانکاری و ساختمانی، مشارکت در کلیه پروژه های صنعتی، ساختمانی و تولیدی با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، خرید سهام واحدهای تجاری، خدماتی، تولیدی و صنعتی، اخذ نمایندگی شرکت های داخلی و خارجی و مشارکت با آنها در زمینه های مختلف و هر نوع فعالیت مجاز و مرتبط با موضوع شرکت و موضوعات فرعی خرید و فروش هر گونه سهام، اوراق مشارکت، اوراق بهادار اعم از پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار و غیره و استفاده از تسهیلات مالی و اعتباری بانک ها و موسسات اعتباری و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی.

فعالیت اصلی شرکت طی سنوات اخیر و سال مالی مورد گزارش عمدتاً سرمایه گذاری در سهام شرکت های بورسی و فرا بورسی بوده است.

۱-۳- تعداد کارکنان

میانگین ماهانه تعداد کارکنان به شرح زیر می باشد.

کارکنان موقت	گروه		شرکت اصلی	
	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		دوره میانی ۶ ماهه منتهی به	
	سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
	نفر	نفر	نفر	نفر
	۵۵	۵۹	۶۷	۱۱

۲- استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده

۲-۱- استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده مصوب که در سال جاری لازم الاجرا هستند:

بکارگیری استانداردهای حسابداری جدید و تجدیدنظر شده به شرح ذیل که برای شرکت لازم الاجرا شده اند، فاقد آثار بااهیت بر روی صورتهای مالی جاری است.

سال اجرا	سال تصویب	شماره و عنوان استاندارد مصوب	شماره و عنوان استاندارد کنار گذاشته شده
۱۴۰۰	۱۳۹۸	۱۸- صورتهای مالی جداگانه	
۱۴۰۰	۱۳۹۸	۲۰- سرمایه گذاری در واحدهای تجاری وابسته	۲۰- حسابداری سرمایه گذاری در واحدهای تجاری وابسته
۱۴۰۰	۱۳۹۸	۳۸- ترکیب های تجاری	۱۹- ترکیب های تجاری
۱۴۰۰	۱۳۹۸	۳۹- صورتهای مالی تلفیقی	۱۸- صورتهای مالی تلفیقی و حسابداری سرمایه گذاری در واحدهای تجاری فرعی
۱۴۰۰	۱۳۹۸	۴۰- مشارکتهای	۲۳- حسابداری مشارکتهای خاص
۱۴۰۰	۱۳۹۸	۴۱- افشای منافع در واحدهای تجاری دیگر	-
۱۴۰۰	۱۳۹۹	۴۲- اندازه گیری ارزش منصفانه	-



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۳- اهمیت رویه های حسابداری

۳-۱- مبنای اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورتهای مالی

صورتهای مالی تلفیقی گروه و شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام) اساساً بر مبنای بهای تمام شده است.

۳-۲- مبنای تلفیق

۳-۲-۱- صورتهای مالی تلفیقی حاصل تجميع اقلام صورت های مالی شرکت توسعه اقتصادی آراین و شرکت پارس پرنده دیبا پس از حذف معاملات و مانده های درون گروهی و سود و زیان تحقق نیافته ناشی از معاملات فی مابین است.

۳-۲-۲- در مورد شرکت فرعی تحصیل شده طی دوره، نتایج عملیات آنها از تاریخی که کنترل آن بطور موثر به شرکت اصلی منتقل می شود و در مورد شرکت های فرعی واگذار شده، نتایج عملیات آن تازمان واگذاری، در صورت سود و زیان تلفیقی منظور می گردد.

۳-۲-۳- در حال حاضر سال مالی شرکت اصلی و همچنین شرکت فرعی ۱۴۰۰/۱۲/۳۰ است. برای تهیه صورتهای مالی تلفیقی از صورتهای مالی شرکت اصلی و همچنین صورتهای مالی حسابرسی شده شرکت فرعی برای دوره مبنای ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ استفاده شده است.

۳-۲-۴- صورتهای مالی تلفیقی با استفاده از رویه های حسابداری یکسان در مورد معاملات و سایر رویدادهای مشابهی که تحت شرایط یکسان رخ داده اند، تهیه می شود.

۳-۳- سرقفلی

۳-۳-۱- حسابداری ترکیب واحدهای تجاری از نوع تحصیل بر اساس روش خرید انجام می شود. مازاد بهای تمام شده تحصیل سرمایه گذاری در شرکت فرعی مشمول تلفیق بر سهم گروه از خالص ارزش منصفانه خالص داراییهای قابل تشخیص آنها در زمان تحصیل به عنوان سرقفلی شناسایی و طی ۲۰ سال به روش خط مستقیم مستهلک می شود.

۳-۴- در آمد عملیاتی

۳-۴-۱- درآمد عملیاتی به ارزش منصفانه ما به ازای دریافتی یا دریافتی و به کسر مبالغ بر آوردی از بابت برگشت از فروش و تخفیفات اندازه گیری می شود.

۳-۴-۲- درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا در زمان تحویل کالا به مشتری شناسایی می گردد.

۳-۵- مخارج تامین مالی

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی میشود، به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل "دارایی های واجد شرایط" است.

۳-۶- دارایی های ثابت مشهود

۳-۶-۱- دارایی های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده در حسابها اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقیمانده دارایی های مربوط مستهلک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

۳-۶-۲- استهلاک دارایی های ثابت مشهود با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآوردی) دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن و بر اساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
ساختمان	۱۵ و ۲۵ ساله	خط مستقیم
تاسیسات	۱۰ ساله	خط مستقیم
ماشین آلات	۱۰ ساله	خط مستقیم
ابزارآلات	۱ و ۴ ساله	خط مستقیم
وسایل نقلیه	۶ ساله	خط مستقیم
تجهیزات رایانه ای و دستگاههای الکترونیکی	۳ و ۵ و ۱۰ ساله	خط مستقیم
اثاثه و منصوبات	۳ و ۵ و ۶ و ۱۰ ساله	خط مستقیم

۳-۶-۳- برای دارایی های ثابتی که در طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هر یک از دارایی های استهلاک پذیر (به استثنای ساختمانها و تاسیسات ساختمانی) پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر بیش از ۶ ماه متوالی در یک دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول بالا است. در این صورت چنانچه محاسبه استهلاک بر حسب مدت باشد، ۷۰ درصد مدت زمانی که دارایی مورد استفاده قرار نگرفته است، به باقی مانده مدت تعیین شده برای استهلاک دارایی در این جدول اضافه خواهد شد.

۳-۷- دارایی های نامشهود

داراییهای نامشهود بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود. مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با یک گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان، و مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.

استهلاک دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، باتوجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و بر اساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود.

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
نرم افزارهای رایانه ای	۳ سال	خط مستقیم



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۳-۸-۳- زیان کاهش ارزش دارایی ها

۳-۸-۱- در پایان هر دوره گزارشگری، در صورت وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش دارایی ها، آزمون کاهش ارزش انجام می گیرد. در این صورت مبلغ بازیافتنی دارایی برآورد و با ارزش دفتری آن مقایسه می گردد.

۳-۸-۲- آزمون کاهش ارزش دارایی های نامشهود با عمر مفید نامعین، بدون توجه به وجود یا عدم وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش، به طور سالانه انجام می شود.

۳-۸-۳- مبلغ بازیافتنی یک دارایی، ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی، هر کدام بیشتر است، می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریان های نقدی آتی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول و ریسک های مختص دارایی که جریان های نقدی آتی برآوردی بابت آن تعدیل نشده است، می باشد.

۳-۸-۴- تنها در صورتیکه مبلغ بازیافتنی یک دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتنی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلافاصله در صورت سود و زیان شناسایی می گردد، مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

۳-۸-۵- در صورت افزایش مبلغ بازیافتنی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت کاهش ارزش دارایی می باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتنی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در سال های قبل، افزایش می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی نیز بلافاصله در سود و زیان شناسایی می گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می شود.

۳-۹- موجودی مواد و کالا

۳-۹-۱- موجودی مواد و کالا بر مبنای " اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش " هر یک از اقلام اندازه گیری می شود. در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش، تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش موجودی شناسایی می شود. بهای تمام شده موجودی ها با بکارگیری روش های زیر تعیین می گردد:

روش مورد استفاده

میانگین موزون متحرک
 میانگین موزون متحرک
 میانگین موزون

مواد اولیه و بسته بندی
 قطعات و لوازم یدکی
 کالای ساخته شده

۳-۱۰- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان بر اساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حسابها منظور می شود.

۳-۱۱- سرمایه گذار بیه

شرکت اصلی	تلفیقی گروه	
اندازه گیری		
سرمایه گذار بیه های بلند مدت		
بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها	مشمول تلفیق	سرمایه گذار بیه های در شرکت های فرعی
بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها	سرمایه گذاری ها	سایر سرمایه گذار بیه های بلند مدت
سرمایه گذار بیه های جاری		
اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش مجموع سرمایه گذاری ها	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش مجموع سرمایه گذاری ها	سرمایه گذار بیه های سریع معامله در بازار
اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هر یک سرمایه گذاری ها	اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هر یک سرمایه گذاری ها	سایر سرمایه گذاری های جاری
شناخت درآمد		
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ تصویب صورت های مالی)	مشمول تلفیق	سرمایه گذار بیه های در شرکت های فرعی
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	سایر سرمایه گذار بیه های جاری و بلندمدت در سهام شرکت ها
در زمان تحقق سود تضمین شده	در زمان تحقق سود تضمین شده	سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار

۴- قضاوت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۴-۱- قضاوت ها در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۴-۱-۱- طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

هیئت مدیره با بررسی نگهداشت سرمایه و نقدینگی مورد نیاز، قصد نگهداری سرمایه گذاری های بلندمدت برای مدت طولانی را دارد. این سرمایه گذاری ها با قصد استفاده مستمر توسط شرکت نگهداری می شود و هدف آن نگهداری پرتفویی از سرمایه گذاری ها جهت تامین درآمد و یا رشد سرمایه برای شرکت است.



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۵- درآمد سود سهام

یادداشت	گروه		شرکت اصلی	
	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹ سال	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹ سال	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۱۸-۳	۲۵,۶۷۳	۳۶,۵۵۴	۲۵,۶۷۳	۳۶,۵۵۴
۱۸-۲	۳۹,۴۵۳	۹۵,۳۲۸	۵۲,۹۶۳	۹۵,۳۲۸
	۶۵,۱۲۶	۱۳۱,۸۸۲	۷۸,۶۳۶	۱۳۱,۸۸۲

سود سهام سرمایه گذاری بلند مدت
سود سهام سرمایه گذاری کوتاه مدت

۶- درآمد سود تضمین شده

یادداشت	گروه		شرکت اصلی	
	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹ سال	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹ سال	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۱۸-۲	-	۱۰,۱۲۳	-	۱۰,۱۲۳
	۲,۰۷۸	۵,۶۶۲	۱۷,۰۰۵	۵,۶۶۲
	۲,۰۷۸	۱۵,۷۸۵	۱۷,۰۰۵	۱۵,۷۸۵

واحدهای صندوق سرمایه گذاری
سود سپرده بانکی

۷- سود فروش سرمایه گذاری ها

یادداشت	گروه		شرکت اصلی	
	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹ سال	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۹ سال	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۱۸-۳	۷۶۱,۲۶۸	-	۷۶۱,۳۱۰	-
۱۸-۲	۱,۴۷۴,۶۱۸	۱۶۳,۱۷۴	۱,۵۳۰,۹۸۴	۱,۴۷۴,۶۱۸
	۲,۲۳۵,۸۸۶	۱۶۳,۱۷۴	۲,۲۹۲,۲۹۴	۲,۲۳۵,۸۸۶

سود فروش سرمایه گذاری های بلند مدت
سود فروش سرمایه گذاری های کوتاه مدت



شرکت توسعه اقتصادی آربن (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۸- فروش کالا

تعداد	گروه		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به	سال			
	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱			
فروش ناخالص	۱,۷۶۵,۴۳۷	۱,۴۹,۳۶۹	۱۶۱,۰۷۶	۳۱۵,۰۲۷	
برگشت از فروش و تخفیفات	(۵,۴۷۰)	(۴,۳۳۳)	(۱۰,۴۵۲)	(۱۶,۲۰۷)	
فروش خالص	۱,۷۵۹,۹۶۷	۱۴۵,۰۳۶	۱۵۰,۶۲۴	۲۹۸,۸۲۰	

۸-۱- فروش کالا از بابت فروش انواع دستمال مرطوب آرایشی و بهداشتی شرکت فرعی پارس پرند دیبا می باشد. شرکت فرعی پارس پرند دیبا در اواخر سال ۱۳۹۸ تحصیل شده است. از اینرو عملکرد آن شرکت از ابتدای سال ۱۳۹۹ در صورتهای مالی تلفیقی منعکس شده است.

۹- بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی

یادداشت	گروه		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به	سال			
	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱			
۹-۱ مواد مستقیم مصرفی	۱۰۳,۸۸۲	۷۸,۹۸۳	۷۸,۹۸۳	۱۵۵,۱۷۷	
دستمزد مستقیم	۱۱,۱۴۸	۹,۷۵۱	۹,۷۵۱	۱۹,۱۰۶	
سربار تولید	۱۰,۹۰۵	۹,۲۷۶	۹,۲۷۶	۲۴,۹۰۷	
بهای تمام شده کالای تولید شده	۱۲۵,۹۳۵	۹۸,۰۱۰	۹۸,۰۱۰	۱۹۹,۱۹۰	
موجودی کالای ساخته شده در ابتدای سال / دوره	۸,۴۸۶	۱,۱۵۳	۱,۱۵۳	۱,۱۵۳	
موجودی کالای ساخته شده در پایان سال / دوره	(۱۳,۶۵۸)	(۴,۹۹۲)	(۴,۹۹۲)	(۵,۸۴۵)	
موجودی کالای ساخته شده امانی نزد دیگران در پایان سال / دوره	-	(۲,۰۲۲)	(۲,۰۲۲)	(۲,۶۴۱)	
بهای ضایعات	-	(۲۳)	(۲۳)	(۵۹۰)	
کسر و اضافات انبارگردانی	۳۷	۰	۰	۱۴۲	
اصلاح موجودی کالای ساخته شده در ابتدای سال / دوره	(۲۱)	۰	۰	۲۶۵	
	۱۲۰,۷۷۹	۹۲,۱۲۶	۹۲,۱۲۶	۱۹۱,۶۷۳	

۹-۱- خلاصه گردش مصرف مواد مستقیم به شرح زیر می باشد:

یادداشت	گروه		میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به	سال			
	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱			
موجودی مواد اولیه و بسته بندی در ابتدای سال / دوره	۹۰,۴۹۱	۶۳,۸۳۲	۶۳,۸۳۲	۶۳,۸۳۲	
۹-۱-۱ خرید طی سال / دوره	۱۳۶,۸۳۴	۹۶,۰۵۶	۹۶,۰۵۶	۱۸۲,۳۰۸	
موجودی مواد اولیه و بسته بندی آماده مصرف	۲۲۷,۲۲۵	۱۵۹,۸۸۸	۱۵۹,۸۸۸	۲۴۶,۱۴۰	
موجودی مواد اولیه و بسته بندی در پایان سال / دوره	۰	۰	۰	(۹۰,۴۹۱)	
بهای تمام شده مواد اولیه فروش رفته	(۱۲۳,۴۴۳)	(۸۰,۹۰۵)	(۸۰,۹۰۵)	(۴۷۲)	
مواد اولیه و بسته بندی مصرف شده طی سال / دوره	۱۰۳,۸۸۲	۷۸,۹۸۳	۷۸,۹۸۳	۱۵۵,۱۷۷	



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۹-۱-۹- مواد اولیه خریداری شده طی سال ادوره به شرح زیر می باشد:

گروه			شرح مواد
سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	فروشنندگان عمده
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۶۷,۱۲۳	۳۶,۱۵۲	۵۰,۹۸۷	شرکت های میشا بی بافت ، رز نرمین تامین و بایا جین
۲۷,۱۱۵	۲۴,۲۶۹	۳۷,۴۲۵	شرکت روملی کیمیا (ترکیه)
۳۱,۱۰۷	۱۳,۷۳۸	۱۹,۱۸۲	شرکت های پادالوان پاک، پاسارگاد چاپ، سپینا تاش، دیوان و دارویات
۱۹,۷۷۲	۵,۲۹۷	۸,۰۴۴	شرکت مانیارتجارت و هاشمی و وردین بازن
۸,۹۴۷	۳,۹۹۱	۸,۵۸۵	شرکت های کرمانج کارتن ، هما پارس و کارتن صنعت نیا
۷,۱۸۶	۳,۶۱۰	۷,۶۱۹	چاب المهدی
۱۰,۵۴۳	۶,۲۳۸	۲,۴۳۷	شرکت های سین انرژی، رقابت گستر عرشیا و سینا فرآیند حکیم rota ترکیه
۱۰,۵۱۶	۲,۷۶۱	۲,۵۵۵	سایر تامین کنندگان
۱۸۲,۳۰۸	۹۶,۰۵۶	۱۳۶,۸۳۴	

۱۰- هزینه های فروش ، عمومی و اداری

شرکت اصلی			گروه			یادداشت
سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۲,۶۸۳	۴,۵۷۴	۱۱,۱۷۲	۳۳,۵۶۴	۱۶,۰۴۰	۲۳,۱۲۲	حقوق و مزایای کارکنان
۸۲۵	۳۶۵	۶۷۲	۱,۴۱۹	۶۳۵	۱,۰۶۸	حق حضور در جلسات هیات مدیره
۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۸,۰۰۰	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۸,۰۰۰	پاداش هیات مدیره
۷,۵۴۱	۳,۸۴۷	۵,۷۵۱	۷,۷۱۵	۶,۸۳۹	۵,۹۱۴	استهلاک داراییهای غیر جاری
۱,۱۱۲	۳۸۵	۵۵۴	۱,۱۱۲	۳۸۵	۵۵۴	هزینه حسابرسی
۱,۳۷۰	۵۹۱	۱,۳۵۷	۱,۳۷۰	۵۹۱	۱,۳۵۷	بیمه سهم کارفرما
۱,۱۰۵	۴۰۸	۴۲۴	۱,۱۰۵	۱,۷۰۳	۴۲۴	مزایای پایان خدمت کارکنان
۵۲۱	۳۹۳	۸۰۹	۵۲۱	۳۹۳	۸۰۹	خدمات کامپیوتری و گرافیک
۴۶۴	۱۳۲	۵۲۵	۳,۸۷۳	۱۳۲	۲,۲۳۰	ایاب و ذهاب و حمل و نقل
۵۷۲	۳۳۷	۳۳۷	۵۷۲	۳۳۷	۳۳۷	آبدارخانه و پذیرائی
-	-	-	۹۸۶	-	۵۷۷	تعمیر و نگهداری داراییها و اجاره وسائط نقلیه
-	-	۶۳۰	-	-	۶۳۰	حق حضور اعضاء کمیته سرمایه گذاری
۱۳۵	۲۸۰	-	۱۳۵	۲۸۰	-	حق حضور اعضاء کمیته حسابرسی
۹۷۸	۴۷۲	۱,۶۲۹	۹۷۸	۴۷۲	۱,۶۲۹	حق عضویت و حق الدرج و حقوقی
-	-	-	۱,۶۵۸	۸۲۹	۸۴۵	هزینه استهلاک سرقفلی
۵,۰۵۴	-	۳,۱۳۴	۵,۰۵۴	-	۳,۱۳۴	کارمزد سبد گردان
۱۲,۱۲۴	۵,۷۵۷	۵,۳۷۶	۱۷,۰۳۲	۸,۵۰۸	۱۱,۳۷۷	سایر هزینه ها
۴۸,۴۸۴	۲۱,۵۴۱	۴۰,۳۷۰	۸۱,۰۹۴	۴۱,۱۴۴	۶۲,۰۰۷	

۱۰-۱- بابت کارمزد سبدگردانی کارگزاری هدف حافظ و کیان می باشد که طبق قرارداد به میزان ۰.۵ درصد خالص ارزش روز داراییها هر سه ماه یکبار صورت حساب صادر می شود.

۱۱- سایر درآمدها

شرکت اصلی			گروه			
سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		سال ۱۳۹۹	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۳,۳۱۱	-	۳,۳۵۰	۱,۴۵۷	-	۳,۳۵۰	اجاره املاک
-	-	-	۱۱۷	-	۲۰	سایر
۳,۳۱۱	-	۳,۳۵۰	۱,۵۷۴	-	۳,۳۷۰	



شرکت توسعه اقتصادی آربین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۲- هزینه های مالی

شرکت اصلی	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		گروه	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به	
	سال ۱۳۹۹			سال ۱۳۹۹	
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۳۳,۸۲۵	۲۵,۶۷۶	-	۴۰,۱۴۳	۲۸,۸۸۶	۳,۲۰۱
۱۰,۹۴۲	۳,۱۸۹	۱۰,۷۸۵	۱۰,۹۹۴	۳,۱۸۹	۱۰,۸۱۰
۴۴,۷۶۷	۲۸,۸۶۵	۱۰,۷۸۵	۵۱,۱۳۷	۳۲,۰۷۵	۱۴,۰۱۱

هزینه سود و کارمزد تسهیلات بانکی
 هزینه مالی کارگزاریها و سایر هزینه های مالی

۱۳- مبنای محاسبه سود (زیان) پایه هر سهم

شرکت اصلی	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		گروه	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به	
	سال ۱۳۹۹			سال ۱۳۹۹	
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۲,۳۶۹,۴۷۷	۲,۲۸۰,۷۸۰	۲۷۳,۸۲۱	۲,۴۱۵,۵۶۲	۲,۳۲۰,۴۴۴	۲۷۶,۹۱۷
-	-	-	(۲۹,۹۲۸)	(۹,۸۵۹)	(۴,۳۱۳)
-	-	-	(۵,۵۹۷)	(۳,۲۶۷)	(۵۱)
۲,۳۶۹,۴۷۷	۲,۲۸۰,۷۸۰	۲۷۳,۸۲۱	۲,۳۸۰,۰۳۷	۲,۳۰۷,۳۱۸	۲۷۲,۵۵۳
(۴۴,۷۶۷)	(۲۸,۸۶۵)	(۱۰,۷۸۵)	(۵۱,۱۳۷)	(۳۲,۰۷۵)	(۱۴,۰۱۱)
-	-	-	۱۲,۷۸۴	-	۳,۵۰۳
-	-	-	(۴۶۰)	۳۴۲	۳۲
(۴۴,۷۶۷)	(۲۸,۸۶۵)	(۱۰,۷۸۵)	(۳۸,۸۱۳)	(۳۱,۷۳۳)	(۱۰,۴۷۶)
۲,۳۲۴,۷۱۰	۲,۲۵۱,۹۱۵	۲۶۳,۰۳۶	۲,۳۶۴,۴۲۵	۲,۲۸۸,۳۶۹	۲۶۲,۹۰۶
-	-	-	(۱۷,۱۴۴)	(۹,۸۵۹)	(۸۱۰)
-	-	-	(۶,۰۵۷)	(۲,۹۲۵)	(۱۹)
۲,۳۲۴,۷۱۰	۲,۲۵۱,۹۱۵	۲۶۳,۰۳۶	۲,۳۴۱,۲۲۴	۲,۲۷۵,۵۸۵	۲۶۲,۰۷۷

سود عملیاتی
 اثر مالیاتی
 سهم منافع فاقد حق کنترل از سود عملیاتی
 سود عملیاتی قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی
 زیان غیرعملیاتی
 اثر مالیاتی
 سهم منافع فاقد حق کنترل از زیان غیر عملیاتی
 زیان غیر عملیاتی قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی

سود خالص
 اثر مالیاتی
 سهم منافع فاقد حق کنترل از سود خالص
 سود خالص قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی

شرکت اصلی	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به		گروه	دوره میانی ۶ ماهه منتهی به	
	سال ۱۳۹۹			سال ۱۳۹۹	
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون سهم	میلیون سهم	میلیون سهم	میلیون سهم	میلیون سهم	میلیون سهم
۲,۳۰۴	۱,۴۰۰	۲,۳۸۰	۲,۳۰۴	۱,۴۰۰	۲,۳۸۰

میانگین موزون تعداد سهام



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورتهای مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۴- دارائیهای ثابت مشهود
۱۴-۱- گروه

جمع	ابزار فنی و تجهیزات کارگاهی	اثاثیه و منسوبات	وسایل نقلیه	تاسیسات	ماشین آلات و تجهیزات	ساختمان	زمین	بهای تمام شده
۱۳۱,۹۳۸	۹,۱۳۰	۱,۹۵۲	۴۲۸	۳,۶۷۴	۶۱,۲۴۴	۳۲,۵۴۷	۲۲,۹۶۳	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹
۱۹۴,۲۱۶	۷۳۲	۴,۶۳۶	-	-	-	۸۸,۸۴۰	۱۰۰,۰۰۸	افزایش
۳۲۶,۱۵۴	۹,۸۶۲	۶,۵۸۸	۴۲۸	۳,۶۷۴	۶۱,۲۴۴	۱۲۱,۳۸۷	۱۲۲,۹۷۱	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۶۴	-	۴۹	-	-	-	۱۵	-	افزایش
(۵۰,۱۲۸)	۱	-	-	-	-	(۲۳۵۱۲)	(۲۶۶۱۷)	تعدیلات تلفیقی
۲۷۶,۰۹۰	۹,۸۶۳	۶,۶۳۷	۴۲۸	۳,۶۷۴	۶۱,۲۴۴	۹۷,۸۹۰	۹۶,۳۵۴	مانده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
استهلاک انباشته								
۳۴,۱۷۸	۶,۰۱۹	۱,۴۲۸	۱۰۳	۴۱۷	۲۲,۳۰۰	۴,۰۰۱	-	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹
۱۱,۱۵۶	۸۷۰	۵۹۶	۵۴	۲۶۵	۴,۵۲۰	۴,۷۵۱	-	استهلاک
۴۵,۳۳۴	۶,۸۸۹	۲,۰۳۴	۱۵۷	۷۸۲	۲۶,۷۲۰	۸,۷۵۲	-	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۲,۹۷۵	۵۵	۴۹۸	-	۴۴	۵۸۷	۱,۷۹۱	-	استهلاک
۲,۴۲۶	۳۴۷	-	۲۸	۱۳۹	۱,۶۸۸	۲۲۴	-	تعدیلات تلفیقی
۵۰,۷۳۵	۷,۲۹۱	۲,۵۳۲	۱۸۵	۹۶۵	۲۸,۹۹۵	۱۰,۷۶۷	-	مانده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۲۲۵,۳۵۵	۲,۵۷۲	۴,۱۰۵	۲۴۳	۲,۷۰۹	۳۲,۲۴۹	۸۷,۱۲۳	۹۶,۳۵۴	مبلغ دفتری در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۲۸۰,۸۲۰	۲,۹۷۳	۴,۵۵۴	۲۷۱	۲,۸۹۳	۳۴,۵۲۴	۱۱۲,۶۳۵	۱۲۲,۹۷۱	مبلغ دفتری در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰

۱-۱-۱- در ابتدای سال ۱۳۹۹ شرکت اقدام به خرید یک ساختمان شامل ۱۲ واحد در تهران واقع در خیابان گاندی نموده است که ۳ واحد آن در اختیار شرکت و یک واحد در اختیار شرکت فرعی، و ۸ واحد دیگر به صورت استیجاری در اختیار شرکتهای وابسته قرار گرفته است.

۱-۱-۲- زمین، ساختمان و ماشین آلات شرکت فرعی پارس برزند دیبا در قبال تسهیلات دریافتی در وثیقه بانک ملی می باشد.



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت‌های توضیحی صورتهای مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۴-۲- شرکت اصلی

(مبالغ به میلیون ریال)			
زمین	ساختمان	اثاثه ومنصوبات	جمع
بهای تمام شده			
-	-	۴۰۹	۴۰۹
مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹			
۷۳,۳۹۱	۶۵,۱۹۶	۳,۱۶۷	۱۴۱,۷۵۴
افزایش			
۷۳,۳۹۱	۶۵,۱۹۶	۳,۵۷۶	۱۴۲,۱۶۳
مانده در پایان سال ۱۳۹۹			
-	-	۴۹	۴۹
افزایش			
۷۳,۳۹۱	۶۵,۱۹۶	۳,۶۲۵	۱۴۲,۲۱۲
مانده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱			
استهلاک انباشته			
-	-	۳۶۹	۳۶۹
مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹			
-	۱,۸۱۵	۳۴۳	۲,۱۵۸
استهلاک			
-	۱,۸۱۵	۷۱۲	۲,۵۲۷
مانده در پایان سال ۱۳۹۹			
-	۱,۳۶۱	۳۶۱	۱,۷۲۲
استهلاک			
-	۳,۱۷۶	۱,۰۷۳	۴,۲۴۹
مانده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱			
۷۳,۳۹۱	۶۲,۰۲۰	۲,۵۵۲	۱۳۷,۹۶۳
مبلغ دفتری در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱			
۷۳,۳۹۱	۶۳,۳۸۱	۲,۸۶۴	۱۳۹,۶۳۶
مبلغ دفتری در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰			

۱-۲-۱۴- داراییهای ثابت مشهود گروه (شامل ساختمان طبقه بندی شده در سرمایه گذاری در املاک) تا ارزش ۷۱۵ میلیارد ریال و شرکت اصلی (شامل ساختمان طبقه بندی شده در سرمایه گذاری در املاک) تا ارزش ۶۰۰ میلیارد ریال در مقابل خطرات احتمالی ناشی از حریق، سیل و زلزله از پوشش بیمه‌ای برخوردار است.

۱۵- سرمایه‌گذاری در املاک

شرکت اصلی		گروه	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
بهای تمام شده:			
-	۴۲۷,۹۱۳	-	۳۷۷,۷۸۴
مانده ابتدای سال/دوره			
۴۲۷,۹۱۳	-	۳۷۷,۷۸۴	-
اضافات طی سال/دوره			
۴۲۷,۹۱۳	۴۲۷,۹۱۳	۳۷۷,۷۸۴	۳۷۷,۷۸۴
مانده در پایان سال/دوره			
استهلاک انباشته:			
-	۵,۲۹۲	-	۴,۷۳۸
مانده ابتدای سال/دوره			
۵,۲۹۲	۳,۹۶۹	۴,۷۳۸	۳,۹۶۹
اضافات طی سال/دوره			
۵,۲۹۲	۹,۲۶۱	۴,۷۳۸	۸,۷۰۷
مانده در پایان سال/دوره			
۴۲۲,۶۲۱	۴۱۸,۶۵۲	۳۷۳,۰۴۶	۳۶۹,۰۷۷
مبلغ دفتری در پایان سال/دوره			

۱-۱۵- سرمایه‌گذاری در املاک شامل ۹ واحد از ساختمان دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران خیابان گاندی می‌باشد که به صورت رهن اجاره داده شده است و بر اساس یادداشت ۱-۲-۱۴ صورتهای مالی از پوشش بیمه ای کافی برخوردار است. درآمد حاصل از سرمایه گذاری در املاک، در یادداشت ۱۱ ارائه شده است.



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورتهای مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۶-سرقفلی

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۳۳,۱۶۰	۳۳,۱۶۰	بهای تمام شده در ابتدای دوره/سال
-	-	سرقفلی تحصیل شده طی دوره/سال
۳۳,۱۶۰	۳۳,۱۶۰	بهای تمام شده در پایان دوره/سال
-	۱,۶۵۸	استهلاک انباشته ابتدای دوره
۱,۶۵۸	۸۴۵	استهلاک دوره/سال
۱,۶۵۸	۲,۵۰۳	استهلاک انباشته پایان دوره/سال
۳۱,۵۰۲	۳۰,۶۵۷	مبلغ دفتری در پایان دوره/سال

۱۷-داراییهای نامشهود

۱۷-۱- گروه

جمع	حق امتیاز سایت و تلفن	نرم افزار های مالی	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۹۸۶	۴۷۸	۵۰۸	بهای تمام شده
۳۵۰	۴	۳۴۶	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹
(۲۱۴)	(۲۱۴)	-	افزایش طی سال واگذار شده
۱,۱۲۲	۲۶۸	۸۵۴	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۷۰۲	-	۷۰۲	افزایش طی دوره
۱,۸۲۴	۲۶۸	۱,۵۵۶	مانده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
			استهلاک انباشته
۴۱۳	-	۴۱۳	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹
۹۱	-	۹۱	استهلاک طی سال
۵۰۴	-	۵۰۴	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۱۲۸	-	۱۲۸	استهلاک طی دوره
۶۳۲	-	۶۳۲	مانده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۱,۱۹۲	۲۶۸	۹۲۴	مبلغ دفتری در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۶۱۸	۲۶۸	۳۵۰	مبلغ دفتری در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورتهای مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۷-۲- شرکت اصلی

جمع	حق الامتیاز سایت و تلفن	نرم افزار های مالی	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۶۲	۲۱۶	۲۴۶	<u>بهای تمام شده</u>
۲۵۶	-	۲۵۶	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹
(۲۱۴)	(۲۱۴)	-	افزایش
۵۰۴	۲	۵۰۲	واگذار شده
-	-	-	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
-	-	-	افزایش
۵۰۴	۲	۵۰۲	واگذار شده
			مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۱۵۱	-	۱۵۱	<u>استهلاک انباشته</u>
۹۱	-	۹۱	مانده در ابتدای سال ۱۳۹۹
۲۴۲	-	۲۴۲	استهلاک
۵۹	-	۵۹	مانده در پایان سال ۱۳۹۹
۳۰۱	-	۳۰۱	استهلاک
۲۰۳	۲	۲۰۱	مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۲۶۲	۲	۲۶۰	مبلغ دفتری در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
			مبلغ دفتری در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۸- سرمایه گذاری ها

(تجدید ارائه شده)

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱			
مبلغ دفتری	مبلغ دفتری	کاهش ارزش انباشته	بهای تمام شده	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	گروه
سرمایه گذاری های کوتاه مدت				
سرمایه گذاری های جاری سریع معامله در بازار				
۱,۷۱۲,۹۱۷	۲,۱۳۹,۳۶۴	-	۲,۱۳۹,۳۶۴	۱۸-۱
۴,۰۱۰	-	-	-	-
۱,۷۱۶,۹۲۷	۲,۱۳۹,۳۶۴	-	۲,۱۳۹,۳۶۴	سهم شرکت های پذیرفته شده در بورس / فرابورس
۱,۷۱۶,۹۲۷	۲,۱۳۹,۳۶۴	-	۲,۱۳۹,۳۶۴	سرمایه گذاری در سپرده های بانکی - بانک شهر
جمع سرمایه گذاری های سریع معامله در بازار				
جمع سرمایه گذاری کوتاه مدت				
سرمایه گذاری های بلند مدت				
۲,۰۶۲,۴۱۸	۲,۰۶۲,۴۱۸	-	۲,۰۶۲,۴۱۸	۱۸-۱
۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰	۱۸-۶
۲,۰۶۳,۴۱۸	۲,۰۶۳,۴۱۸	-	۲,۰۶۳,۴۱۸	سرمایه گذاری در سایر شرکتهای
۳,۷۸۰,۳۴۵	۴,۲۰۲,۷۸۲	-	۴,۲۰۲,۷۸۲	سرمایه گذاری در سپرده های بانکی - بانک ملی
جمع سرمایه گذاری های بلند مدت				
جمع کل سرمایه گذاری ها				
شرکت اصلی				
سرمایه گذاری های کوتاه مدت				
سرمایه گذاری های جاری سریع معامله در بازار				
۱,۷۱۲,۹۱۷	۲,۱۳۹,۳۶۴	-	۲,۱۳۹,۳۶۴	۱۸-۱
۱,۷۱۲,۹۱۷	۲,۱۳۹,۳۶۴	-	۲,۱۳۹,۳۶۴	سهم شرکت های پذیرفته شده در بورس / فرابورس
جمع سرمایه گذاری کوتاه مدت				
سرمایه گذاری های بلند مدت				
۱۵۸,۳۱۳	۱۸۸,۷۹۳	-	۱۸۸,۷۹۳	۱۸-۱
۲,۰۶۲,۴۱۸	۲,۰۶۲,۴۱۸	-	۲,۰۶۲,۴۱۸	۱۸-۱
۲,۲۲۰,۷۳۱	۲,۲۵۱,۲۱۱	-	۲,۲۵۱,۲۱۱	سرمایه گذاری در سایر شرکتهای (بورسی و غیر بورسی)
۳,۹۳۳,۶۴۸	۴,۳۹۰,۵۷۵	-	۴,۳۹۰,۵۷۵	جمع سرمایه گذاری های بلند مدت
جمع کل سرمایه گذاری ها				



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۸-۱- گردش سرمایه گذاری های کوتاه مدت و بلند مدت گروه و شرکت در اوراق بهادار به شرح زیر است :

(مبالغ به میلیون ریال)

درصد مالکیت	کاهش طی دوره				افزایش طی دوره			
	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
	مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱				مانده در ۱۴۰۰/۰۱/۰۱			
کمتر از یک درصد	۴۲۸,۵۶۳	۲۵۱,۳۳۳,۲۵۹	-	-	۶۴,۶۳۱	۲۳,۳۴۸,۲۶۹	۲۶۳,۹۱۳	۲۲۷,۹۸۴,۹۹۰
کمتر از یک درصد	۳۰,۶۵۴	۴۹,۹۵۷,۷۶۷	۱۵,۵۸۵	۲۵,۴۰۰,۰۰۰	۹۳	۵۰,۰۰۰	۴۶,۱۴۶	۷۵,۳۰۷,۷۶۷
کمتر از یک درصد	۲۰,۲۷۵	۵,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۲۰,۲۷۵	۵,۰۰۰,۰۰۰
کمتر از یک درصد	۱۰۸,۱۸۸	۳,۰۱۲,۷۳۱	-	-	۲,۸۸۱	۲۰۰,۰۰۰	۱۰۵,۳۰۷	۲,۸۱۲,۷۳۱
کمتر از یک درصد	۲۲,۳۳۳	۱,۰۱۰,۰۰۰	۶,۶۳۳	۳۰۰,۰۰۰	-	-	۲۸,۹۶۵	۱,۳۱۰,۰۰۰
کمتر از یک درصد	۱۲,۰۰۳	۲,۶۳۸,۹۵۰	۷۹۳	۱۶۱,۰۵۰	-	-	۱۲,۷۹۶	۲,۸۰۰,۰۰۰
کمتر از یک درصد	۹۰,۲۸۰	۶,۱۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۱۲۵	۸,۱۱۷,۱۹۱	-	-	۲۱۰,۴۱۵	۱۴,۲۱۷,۱۹۱
کمتر از یک درصد	۲۰,۲۷۵	۱,۵۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۲۰,۲۷۵	۱,۵۰۰,۰۰۰
کمتر از یک درصد	۱۵۲,۲۹۸	۱۰,۷۲۰,۰۰۰	-	-	۱۳۳,۴۷۲	۹,۵۲۰,۰۰۰	۱۹,۸۲۶	۱,۲۰۰,۰۰۰
کمتر از یک درصد	۵,۴۹۱	۴۴۴,۰۰۰	-	-	-	-	۵,۴۹۱	۴۴۴,۰۰۰
کمتر از یک درصد	۴۲,۵۱۷	۲,۴۰۹,۲۳۱	-	-	-	-	۴۲,۵۱۷	۲,۴۰۹,۲۳۱
کمتر از یک درصد	۹,۱۷۹	۷۴۳,۵۸۴	-	-	-	-	۹,۱۷۹	۷۴۳,۵۸۴
کمتر از یک درصد	۱۵۲,۷۴۳	۴۶,۵۷۱,۹۱۴	-	-	۷۲,۰۲۸	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۷۱۵	۲۸,۵۷۱,۹۱۴
کمتر از یک درصد	۲۷,۶۷۶	۶۸۷,۶۳۳	-	-	-	-	۲۷,۶۷۶	۶۸۷,۶۳۳
کمتر از یک درصد	۱۹۸	۵۷,۲۷۱	-	-	-	-	۱۹۸	۵۷,۲۷۱
	۱,۱۲۵,۶۷۲	۲۸۲,۱۸۶,۳۲۹	۱۴۳,۱۴۶	۲۳,۹۷۸,۳۴۱	۲۷۳,۱۰۵	۵۱,۱۱۸,۲۶۹	۹۹۵,۷۱۳	۳۶۵,۰۴۶,۳۰۱

سرمایه گذاری های کوتاه مدت

سرمایه گذاری نیرو
بانک صادرات ایران
بانک پارسیان
چاب افست
سهام بین المللی محصولات پارس
صنایع پتروشیمی خلیج فارس
معنی و صنعتی چادر ملو
توسعه صنایع بهشهر
پتروشیمی تلمین
بانک ایران زمین
کمپاین سازی ایران
فتر سازی خاور
بانک ملت
دارو رازک
شرکت فراآورده های نسوز ایران
جمع



شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

(مبالغ به میلیون ریال)

درصد مالکیت	مبلغ	افزایش طی دوره		افزایش طی دوره		مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
		فروش / کاهش سرمایه	خرید / افزایش سرمایه	فروش / کاهش سرمایه	خرید / افزایش سرمایه						
مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	افزایش طی دوره	افزایش طی دوره	افزایش طی دوره	افزایش طی دوره	مانده در ۱۴۰۰/۱۰/۰۱					
کمیتر از یک درصد	۱,۱۲۵,۶۷۲	۲۸۲,۱۸۶,۳۲۹	۱۴۳,۱۴۶	۳۳,۹۷۸,۲۴۱	۷۲۳,۱۰۵	۵۱,۱۱۸,۲۶۹	۹۹۵,۷۱۳	۳۶۵,۰۴۶,۳۰۱	۹۱,۱۲۱	۸,۰۰۰,۰۰۰	نقل از صفحه قبل
کمیتر از یک درصد	۵۲,۹۱۵	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۳۴۷	۷۰۰,۰۰۰	۱۱,۳۳۳	۷۰۰,۰۰۰	۵۳,۹۲۹	۳,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۱۷	۲۰۰,۰۰۰	سیمان فارس و خوزستان
کمیتر از یک درصد	۲۲۶,۸۷۹	۸,۶۴۷,۷۵۵	-	-	-	-	۲۲۶,۸۷۹	۸,۶۴۷,۷۵۵	-	-	عمران و توسعه شاهد
کمیتر از یک درصد	۶,۳۲۹	۱۳۰,۸۴۶	-	-	-	-	۶,۳۲۹	۱۳۰,۸۴۶	-	-	فرآوری زغال سنگ پرورده طیس
کمیتر از یک درصد	۵۷,۴۱۳	۱,۵۱۱,۶۵۲	۱۷,۵۹۸	۴۶۳,۳۴۸	-	-	۷۵,۰۱۱	۱,۹۷۵,۰۰۰	-	-	پتروشیمی جم
کمیتر از یک درصد	۲۳,۵۴۱	۶۰۸,۶۹۴	-	-	۶۰۸	-	۲۲,۹۳۳	۶۰۸,۶۹۴	-	-	حق تقدم پتروشیمی جم
کمیتر از یک درصد	۲۸,۵۹۸	۶,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۱۶,۵۸۱	۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۱۷	۲,۴۰۰,۰۰۰	-	-	پتروشیمی آبادان
کمیتر از یک درصد	۱۳۳,۵۰۲	۲۰,۵۶۸,۶۹۵	-	-	۹,۰۸۹	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۴۱۳	۱۷,۷۶۸,۶۹۵	۳۰,۰۱۱	۲۸۲,۹۴۲	بانک سینا
کمیتر از یک درصد	۲۱,۳۲۹	۸۴۲,۰۸۹	۸,۷۷۲	-	۸,۷۷۲	۳۵۳,۶۷۷	۳۰,۰۱۱	۲۸۲,۹۴۲	-	-	توزیع دارو پخش
کمیتر از یک درصد	۸,۷۷۲	۴۵۳,۶۷۷	-	-	-	-	-	-	-	-	حق تقدم توزیع دارو پخش
کمیتر از یک درصد	۱۳۰,۴۱۱	۱۰,۸۰۹,۷۸۴	-	-	۳۹,۳۸۰	۲,۸۰۹,۷۸۴	۹۱,۱۲۱	۸,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۱۷	۲۰۰,۰۰۰	سرمایه گذاری غدیر
کمیتر از یک درصد	۷,۰۱۷	۳,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	۷,۰۱۷	۲۰۰,۰۰۰	-	-	آئینه داده بردار
کمیتر از یک درصد	۶,۳۱۷	۷۶۰,۴۱۱	۹۱۹	-	-	-	۷,۱۳۶	۵۰۰,۰۰۰	-	-	سرمایه گذاری البرز
کمیتر از یک درصد	۱,۰۳۴	۱۱۴,۵۸۰	-	-	۱,۰۳۴	۱۱۴,۵۸۰	-	-	-	-	حق تقدم سرمایه گذاری البرز
کمیتر از یک درصد	۲۴,۴۵۹	۲۲۳,۶۷۴	۶۷	۶۲۰	۲۴,۵۲۶	۲۲۴,۲۹۴	-	-	-	-	پتروشیمی پردیس
کمیتر از یک درصد	۴۵,۹۳۵	۵,۷۰۹,۵۶۸	۵,۵۰۲	۶۲۸,۳۷۰	۸,۶۰۱	۲,۹۰۹,۵۶۸	۵,۵۰۲	۶۲۸,۳۷۰	۵۴,۹۸۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	حق تقدم صنایع پتروشیمی تخت جمشید
-	۱۰,۶۱۴	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۱۰,۶۱۴	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	فولاد مبارکه اصفهان
-	۱۴,۸۹۳	۲۳۰,۰۰۰	-	-	۱۴,۸۹۳	۲۳۰,۰۰۰	-	-	-	-	پتروشیمی تند گوگان
-	۱۱,۶۱۳	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۱۱,۶۱۳	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	شیر پاستوریزه یگانه گلیلیگان
-	۲۲,۳۲۱	۲,۵۰۰,۰۰۰	-	-	۲۲,۳۲۱	۲,۵۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	سرمایه گذاری آئینه داموند
-	۱۷,۳۰۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۱۷,۳۰۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	پالایش نفت اصفهان
-	۲۰,۰۹۴	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۲۰,۰۹۴	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	سرمایه گذاری سیمان تامین
-	۴۴,۰۰۰	-	۱۴۷,۹۶۸	۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۷,۹۶۸	۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	داده گذر عمر تومن
-	۴۹,۶۵۷	۴۴,۰۰۰	-	-	۴۴,۰۰۰	۴۴,۰۰۰	-	-	-	-	صندوق سرمایه گذاری یگن سامان
-	۱۹,۳۱۵	۱۵۰,۰۰۰	-	-	۴۹,۶۵۷	۴۹,۶۵۷	-	-	-	-	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی افتخار حافظ
کمیتر از یک درصد	۱۶	۷۰	۱	۱۰۲	۱۹,۳۱۵	۱۵۰,۰۰۰	۵۲۲	۳۵۰	-	-	صندوق واسطه گری مالی یکم
کمیتر از یک درصد	۲,۱۳۹,۳۶۴	۴۴۹,۵۲۱,۱۸۱	۲۵۳,۹۶۶	۵۲,۶۷۰,۶۸۱	۷۸۰,۴۱۳	۸۸,۱۳۳,۹۰۹	۱,۷۱۲,۹۱۷	۴۱۴,۱۸۸,۹۵۳	۱۶	۳۵۰	صندوق سایر
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	جمع
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	کاهش ارزش انباشته
-	۲,۱۳۹,۳۶۴	۴۴۹,۵۲۱,۱۸۱	۲۵۳,۹۶۶	۵۲,۶۷۰,۶۸۱	۷۸۰,۴۱۳	۸۸,۱۳۳,۹۰۹	۱,۷۱۲,۹۱۷	۴۱۴,۱۸۸,۹۵۳	-	-	جمع سرمایه گذاری های کوتاه مدت

ادامه یادداشت ۱-۱۸ به شرح ذیل می باشد:



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

(مبالغ به میلیون ریال)

درصد مالکیت	مابده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱		افزایش طی دوره		افزایش طی دوره		مابده در ۱۴۰۰/۰۱/۰۱	
	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۱۱/۰۱	۱,۴۵۵,۷۲۸	۹۱۱,۹۳۹,۹۶۱	-	-	-	-	۱,۴۵۵,۷۲۸	۹۱۱,۹۳۹,۹۶۱
۷۳	۶۰۶,۰۶۹	۹۳,۲۴۱,۴۴۰	-	-	-	-	۶۰۶,۰۶۹	۹۳,۲۴۱,۴۴۰
کمتر از یک درصد	۶۲۱	۲	-	-	-	-	۶۲۱	۲
	۲,۰۶۲,۴۱۸	۱,۰۰۵,۱۸۱,۴۰۳	-	-	-	-	۲,۰۶۲,۴۱۸	۱,۰۰۵,۱۸۱,۴۰۳
	-	-	-	-	-	-	-	-
	۲,۰۶۲,۴۱۸	۱,۰۰۵,۱۸۱,۴۰۳	-	-	-	-	۲,۰۶۲,۴۱۸	۱,۰۰۵,۱۸۱,۴۰۳
	۴,۲۰۱,۷۸۲	۱,۴۵۴,۸۳۳,۵۸۴	۲۵۲,۹۶۶	۵۲,۶۷۰,۶۸۱	۷۸۰,۴۱۳	۸۸,۱۳۳,۹۰۹	۲,۷۷۵,۳۳۵	۱,۴۱۹,۳۷۰,۳۵۶

درصد مالکیت	مابده در ۱۴۰۰/۰۱/۰۱		افزایش طی دوره		افزایش طی دوره		مابده در ۱۴۰۰/۰۱/۰۱	
	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد
۱۱/۰۱	۱,۴۵۵,۷۲۸	۹۱۱,۹۳۹,۹۶۱	-	-	-	-	۱,۴۵۵,۷۲۸	۹۱۱,۹۳۹,۹۶۱
۹۹	۱۸۸,۷۹۳	۲۳,۸۳۹,۹۹۸	-	-	۳۰,۴۸۰	۲,۴۰۰,۰۰۰	۱۵۸,۳۱۳	۲۱,۴۳۹,۹۹۸
۷۳	۶۰۶,۰۶۹	۹۳,۲۴۱,۴۴۰	-	-	-	-	۶۰۶,۰۶۹	۹۳,۲۴۱,۴۴۰
کمتر از یک درصد	۶۲۱	۲	-	-	-	-	۶۲۱	۲
	۲,۲۵۱,۲۱۱	۱,۰۲۹,۰۰۱,۴۰۱	-	-	۳۰,۴۸۰	۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۷۳۱	۱,۰۲۶,۶۲۱,۴۰۱
	-	-	-	-	-	-	-	-
	۲,۲۵۱,۲۱۱	۱,۰۲۹,۰۰۱,۴۰۱	-	-	۳۰,۴۸۰	۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۲۲۰,۷۳۱	۱,۰۲۶,۶۲۱,۴۰۱
	۴,۳۹۰,۵۷۵	۱,۴۷۸,۶۷۳,۵۸۲	۲۵۲,۹۶۶	۵۲,۶۷۰,۶۸۱	۸۱۰,۸۹۳	۹۰,۵۳۳,۹۰۹	۳,۹۲۳,۶۴۸	۱,۴۴۰,۸۱۰,۳۵۴

ادامه یادداشت ۱-۱۸ به شرح ذیل می باشد:

گروه

سرمایه گذاری های بلندمدت
شرکت سرمایه گذاری نیرو (سهامی عام)
شرکت بازرگانی پتروشیمی (سهامی خاص)
سایر

جمع
کاهش ارزش انباشته

جمع سرمایه گذاری های بلندمدت
جمع سرمایه گذاری ها

شرکت اصلی

سرمایه گذاری های بلندمدت
شرکت سرمایه گذاری نیرو (سهامی عام)
شرکت پارس پرنده دنیا (سهامی خاص)
شرکت بازرگانی پتروشیمی (سهامی خاص)
سایر

جمع
کاهش ارزش انباشته

جمع سرمایه گذاری های بلندمدت
جمع سرمایه گذاری ها



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۱۸-۵- سرمایه گذاری های زیر در وثیقه بدهی تسهیلات دریافتی از بانک دی می باشند:

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
۴۶,۱۴۶	-
۱۹۸	-
۴۶,۳۴۴	-

سهام بانک صادرات
سهام شرکت فرآورده های نسوز ایران

۱۸-۶- مانده مزبور مربوط به یک فقره سپرده بلند مدت نزد بانک ملی ایران شعبه ابهر با نرخ سود ۱۵ درصد است که به عنوان یکی از وثایق تسهیلات مالی دریافتی (یادداشت ۳۱) از بانک مذکور محسوب و سود حاصل از آن در یادداشت ۶ منعکس می باشد.

۱۸-۷- مشخصات شرکت فرعی به قرار زیر است:

درصد سرمایه گذاری					نام شرکت و اقامتگاه
۱۳۹۹		۱۴۰۰/۰۶/۳۱		گروه	
فعالیت اصلی	شرکت اصلی	گروه	شرکت اصلی		گروه
تولید لوازم بهداشتی	۸۹/۳۳	۸۹/۳۳	۹۹/۳۳	۹۹/۳۳	شرکت پارس پرند دیبا (سهامی خاص) - ایران

۱۹- پیش پرداخت ها

شرکت اصلی		گروه	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
-	-	۳۶,۷۰۶	۹۸۲
-	-	۳,۹۷۱	۶۴۵
-	-	۴۰,۶۷۷	۱,۶۲۷
-	-	۱,۵۹۷	۲,۳۵۱
۴۶۷	۴۲۲	۳,۲۴۶	۶۳۴
۱,۲۶۹	۷۲۲	۱,۵۵۴	۸۳۲
۱,۷۳۶	۱,۱۴۴	۶,۳۹۷	۳,۸۱۷
-	-	(۲۱۹)	۰
۱,۷۳۶	۱,۱۴۴	۴۶,۸۵۵	۵,۴۴۴

پیش پرداخت های خارجی:
شرکت rumeli kimya - خرید لوسيون
شرکت Divan-خرید لیبل

پیش پرداخت های داخلی:
قطعات و لوازم یدکی
بیمه
سایر

تهاتر با اسناد پرداختی



شرکت توسعه اقتصادی آرن (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

بادداشت های توضیحی صورتهای مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۰- موجودی مواد و کالا

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	کاهش ارزش	بهای تمام شده
خالص	خالص	ارزش	شده
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۹۰,۴۹۱	۱۲۳,۱۸۲	-	۱۲۳,۱۸۲
۵,۸۴۵	۱۳,۶۵۸	-	۱۳,۶۵۸
۲,۶۴۱	-	-	-
۳۸۴	۲۶۱	-	۲۶۱
۹۹,۳۶۱	۱۳۷,۱۰۱	-	۱۳۷,۱۰۱

گروه:
مواد اولیه و بسته بندی
کالای ساخته شده
کالای ساخته شده امانی ما نزد دیگران
سایر موجودیها

۲۰-۱- موجودی های مواد و کالا در تاریخ صورت وضعیت مالی تا سقف مبلغ ۹۷ میلیارد ریال درمقابل خطرات احتمالی از پوشش بیمه ای برخوردار است.

۲۱- دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	کاهش ارزش	ناخالص	یادداشت	گروه تجاری
خالص	خالص	ارزش	ناخالص		
۳۲,۱۰۲	۳۲,۶۶۹	(۱,۲۶۵)	۳۳,۹۳۴	۲۱-۱	اسناد دریافتنی: سایر مشتریان
۳۲,۱۰۲	۳۲,۶۶۹	(۱,۲۶۵)	۳۳,۹۳۴		
۱۳۲,۸۴۷	۱۶۲,۷۰۴	-	۱۶۲,۷۰۴	۲۱-۲	حسابهای دریافتنی: اشخاص وابسته
۶۷,۵۱۱	۱۳۰,۳۶۹	-	۱۳۰,۳۶۹	۲۱-۳	سود سهام شرکتهای بورسی و غیر بورسی
۷۳,۲۸۳	۷۲,۷۱۸	۰	۷۲,۷۱۸	۲۱-۴	سایر اشخاص
۲۷۳,۶۴۱	۳۶۵,۷۹۱	۰	۳۶۵,۷۹۱		
۳۰۵,۷۴۳	۳۹۸,۴۶۰	(۱,۲۶۵)	۳۹۹,۷۲۵		
۵۰,۰۰۰	۰	-	۰	۲۱-۴-۱	سایر دریافتنی ها: اسناد دریافتنی: سایر اشخاص
۵۰,۰۰۰	۰	-	۰		
-	-	-	-		حسابهای دریافتنی: اشخاص وابسته
۴,۱۲۸	۳,۹۰۳	(۱۲,۳۷۷)	۱۶,۲۸۰	۲۱-۵	سایر اشخاص کارکنان (وام و مساعده) سپرده ها و ودایع سایر
۶۱۰	۴۵۲	-	۴۵۲		
۷۰۰	۵۷۷	-	۵۷۷		
۸۸۰	۵۷۴	-	۵۷۴		
۶,۳۱۸	۵,۵۰۶	(۱۲,۳۷۷)	۱۷,۸۸۳		
۵۶,۳۱۸	۵,۵۰۶	(۱۲,۳۷۷)	۱۷,۸۸۳		
۳۶۲,۰۶۱	۴۰۳,۹۶۶	(۱۳,۶۴۲)	۴۱۷,۶۰۸		

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	کاهش ارزش	ناخالص	یادداشت	شرکت اصلی
خالص	خالص	ارزش	ناخالص		
۲۰۶,۵۲۰	۲۳۹,۲۲۵	-	۲۳۹,۲۲۵	۲۱-۲	حسابهای دریافتنی: اشخاص وابسته
۶۷,۵۱۱	۱۳۳,۶۸۰	-	۱۳۳,۶۸۰	۲۱-۳	سود سهام دریافتنی
۸۶,۷۵۸	۵۵,۷۷۲	-	۵۵,۷۷۲	۲۱-۴	سایر اشخاص
۳۶۰,۷۸۹	۴۲۸,۶۷۷	-	۴۲۸,۶۷۷		
۳,۹۰۳	۳,۹۰۳	(۱۲,۳۷۷)	۱۶,۲۸۰	۲۱-۵	سایر دریافتنی ها: حسابهای دریافتنی: سایر اشخاص کارکنان (وام و مساعده)
۶۰۹	۴۱۱	-	۴۱۱		
۴,۵۱۲	۴,۳۱۴	(۱۲,۳۷۷)	۱۶,۶۹۱		
۴,۵۱۲	۴,۳۱۴	(۱۲,۳۷۷)	۱۶,۶۹۱		
۳۶۵,۳۰۱	۴۳۲,۹۹۱	(۱۲,۳۷۷)	۴۴۵,۳۶۸		



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۱-۱- اسناد دریافتنی گروه به شرح ذیل می باشند:

گروه			
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۲۱,۵۱۳	۱۹,۶۵۱	شرکت مروارید پنبه ریز	
-	۲,۹۹۸	خانم محدثه محمدخانی	
۹۲۲	۲,۲۱۵	آقای اسماعیل رسولی	
۸۵۲	۱,۵۵۳	آقای داوود قنجاوند(نوربخش)	
۱,۱۰۷	۱,۵۰۰	آقای بهزاد لالمی	
۱,۲۱۷	۶۵۰	شرکت اسطوره نوین پخش پدیده شرق	
۵۵۴	۲۱۶	حسین قیطاسی	
۴۱۳	۱۹۰	شرکت رایاوران تجهیز گستر	
۱,۴۵۰	-	شرکت شکوفامنش	
۴,۰۷۴	۳,۶۹۶	سایر	
۳۲,۱۰۲	۳۲,۶۶۹		

۲۱-۱-۱- تا تاریخ تایید صورت های مالی مبلغ ۲۸ میلیارد ریال از اسناد دریافتنی مشتریان، سررسید و وصول گردیده است.

۲۱-۲- حسابهای دریافتنی از اشخاص وابسته به شرح زیر می باشد:

شرکت اصلی		گروه		یادداشت	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۸۰,۵۴۰	۸۰,۵۴۰	۸۰,۵۴۰	۸۰,۵۴۰	۲۱-۲-۱	شرکت سرمایه گذاری نیرو
۵۰,۸۵۰	۵۰,۸۵۰	۵۰,۸۵۰	۵۰,۸۵۰		شرکت بازرگانی پتروشیمی
۷۳,۶۷۳	۷۶,۵۲۱	-	-		شرکت پارس پرند دیبا
-	۲۲,۰۰۰	-	۲۲,۰۰۰		شرکت ای اف اس کیش
-	۴,۰۷۸	-	۴,۰۷۸		شرکت کارگزاری حافظ
۱,۴۵۷	۲,۷۶۳	۱,۴۵۷	۲,۷۶۳		شرکت توسعه صنعت و تجارت آراین پاژ
-	۱,۴۷۳	-	۱,۴۷۳		شرکت مشاور سرمایه گذاری هدف حافظ
-	۱,۰۰۰	-	۱,۰۰۰		شرکت فراز اینیو آراین (در شرف تاسیس)
۲۰۶,۵۲۰	۲۳۹,۲۲۵	۱۳۲,۸۴۷	۱۶۲,۷۰۴		

۲۱-۲-۱- مبلغ ۸۰,۵۴۰ میلیون ریال مطالبات از شرکت سرمایه گذاری نیرو مربوط به بخشی از انتقال حساب شرکت سرمایه گذاری ایران و شرکت ای اف اس کیش می باشد.

۲۱-۳- سود سهام دریافتنی عمدتاً مربوط به شرکت سرمایه گذاری نیرو (مبلغ ۶۴,۵۰۲ میلیون ریال) و سایر شرکتهای بوری از جمله شرکت چادرمو (مبلغ ۲۳,۱۱۸ میلیون ریال) و سیمان فارس و خوزستان (مبلغ ۸,۷۶۹ میلیون ریال) می باشد. تا تاریخ تایید صورت های مالی بخش عمده ای از مطالبات مذکور وصول شده است.

۲۱-۴- حسابهای دریافتنی از سایر اشخاص به شرح زیر می باشد:

شرکت اصلی		گروه		یادداشت	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۵۳,۴۴۱	۵۳,۴۴۱	۳,۴۴۱	۵۳,۴۴۱	۲۱-۴-۱	شرکت گلجبین سبز
-	-	۹۱۸	۳,۱۰۴		فروشگاه های زنجیره ای رفاه
-	-	۱,۷۳۵	۱,۷۶۰		فروشگاه های زنجیره ای اتکا
-	-	۹۰	۱,۶۹۶		شرکت شکوفامنش
-	-	-	۱,۶۷۷		احسان مسیح آبادی
-	-	-	۱,۴۰۳		آقای بهزاد آقای لالمی - (رشت)
۱,۱۱۲	۱,۱۱۲	۱,۱۱۲	۱,۱۱۲		شرکت گروه بهمن
-	-	۱,۴۴۱	۱,۰۸۹		شرکت اینترنتی مروارید پنبه ریز
-	-	۱,۷۳۵	۱,۰۲۵		شرکت زنجیره ای هایپر استار
-	-	-	۱,۰۱۴		سید مجتبی گیوه چی
-	-	۱,۱۳۷	۶۲۰		شرکت سامان اندیشان امرتات
-	-	۱,۷۶۵	۲۶۲		محدثه محمد خانی
۲۰,۴۹۷	-	۲۰,۴۹۷	-		شرکت محصولات بین المللی پارس
۱۰,۶۵۷	-	۱,۰۶۷	-		مشاور سرمایه گذاری پرتو آفتاب کیان
-	-	۱۱,۳۱۷	-		شرکت گروه بهداشتی فیروز
-	-	۱۳,۹۸۴	-		شرکت مروارید پنبه ریز
۱,۰۵۱	۱,۲۱۹	۱۶,۲۵۰	۷,۷۲۱		سایر
۸۶,۷۵۸	۵۵,۷۷۲	۷۶,۴۸۹	۷۵,۹۲۴		
-	-	(۳,۲۰۶)	(۳,۲۰۶)		
۸۶,۷۵۸	۵۵,۷۷۲	۷۳,۲۸۳	۷۲,۷۱۸		کاهش ارزش



۲۱-۴-۱- مبلغ ۵۳,۴۴۱ میلیون ریال مانده مطالبات از شرکت گلجبین سبز مربوط به اصل، سود و مالیات ارزش افزوده عدم اجرای قرارداد مضاربه واردات جای انعقاد در سنوات قبل می باشد. آخرین اقدامات انجام شده منجر به دریافت یک فقره چک به سررسید ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ به مبلغ ۵۰ میلیارد ریال شده که سررسید گردیده و وصول نشده است. همچنین به موجب مبایعه نامه منعقد توافق گردید که یک قطعه زمین واقع در شهرک ناز کرج به ارزش ۴,۰۰۰ میلیون ریال منتقل گردد که پیگیری های صورت گرفته، تاکنون منجر به انتقال سند مالکیت آن نشده است. با توجه به اقدامات انجام شده به نظر هیات مدیره مبلغ مورد نظر قابل وصول می باشد. لازم به ذکر است بر اساس کارشناسی انجام شده ارزش زمین مورد نظر ۲۳ میلیارد ریال ارزیابی شده است.

۲۱-۵- مبلغ ۱۶,۲۸۰ میلیون ریال مربوط به مانده مطالبات از اشخاص مختلف حقوقی و حقیقی در ارتباط با فروش حق تقدم در سنوات قبل بوده که پیگیری های انجام شده منجر به وصول آن نگردیده و از این بابت مبلغ ۱۲,۳۷۷ میلیون ریال کاهش ارزش انباشته در حساب ها منظور شده است.

شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۲- موجودی نقد

شرکت		گروه	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۴۱۵,۹۷۳	۲۸,۲۷۲	۴۲۲,۴۶۱	۵۳,۲۶۸
-	-	-	۴۵۰
۴۱۵,۹۷۳	۲۸,۲۷۲	۴۲۲,۴۶۱	۵۳,۷۱۸

موجودی نزد بانک ها - ریالی
 موجودی نزد صندوق - ریالی

۲۳- سرمایه

سرمایه شرکت در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ مبلغ ۲,۳۸۰ میلیارد ریال، شامل ۲,۳۸۰ میلیون سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی بانام تمام پرداخت شده می باشد. ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۳۹۹/۱۲/۳۰		۱۴۰۰/۰۶/۳۱		
درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	
۶۴.۵٪	۱,۵۳۴,۶۷۸,۹۸۹	۶۴.۵٪	۱,۵۳۵,۹۲۸,۹۸۹	شرکت آی اف اس کیش (سهامی خاص)
۰.۱٪	۱,۳۴۷,۸۷۴	۰.۱٪	۱,۳۴۷,۸۷۴	شرکت توسعه تجارت داتام (سهامی خاص)
۰.۰٪	۱,۶۹۹	۰.۰٪	۱,۶۹۹	شرکت بین المللی فراساحل پترو بینا کیش (سهامی خاص)
۰.۰٪	۱۱۵,۶۲۱	۰.۰٪	۱,۰۰۰	شرکت تجارت پایا طاهها (سهامی خاص)
۰.۰٪	۱,۰۰۰	۰.۰٪	۱,۰۰۰	شرکت آرمان نیکو سگال (سهامی خاص)
۳۱.۹٪	۷۵۸,۹۹۱,۴۶۴	۳۱.۷٪	۷۵۳,۴۱۰,۳۰۶	سایر - اشخاص حقیقی
۳.۶٪	۸۴,۸۶۳,۳۵۳	۳.۸٪	۸۹,۳۰۹,۱۳۲	سایر - اشخاص حقوقی
۱۰۰٪	۲,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۲,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	

۲۳-۱- صورت تطبیق تعداد سهام اول دوره و پایان دوره

(تعداد میلیون سهم)		دوره میانی ۶ ماهه		
سال ۱۳۹۹	منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱	تعداد سهام	تعداد سهام	
		۱,۴۰۰	۲,۳۸۰	مانده ابتدای سال / دوره
		۴۰۰	-	افزایش سرمایه از محل سود انباشته
		۵۸۰	-	افزایش سرمایه از محل مطالبات و آورده نقدی
		۲,۳۸۰	۲,۳۸۰	مانده پایان سال / دوره

۲۴- اندوخته قانونی

در اجرای مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷، مبلغ ۲۰۰,۰۱۶ میلیون ریال از محل سود قابل تخصیص، به اندوخته قانونی منتقل شده است. به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت، انتقال یک بیستم از سود خالص هر سال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نمی باشد و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نیست.

۲۵- آثار معاملات با منافع فاقد حق کنترل

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
-	(۱۳,۷۸۲)	خالص آثار معاملات ناشی از تغییر درصد مالکیت منافع فاقد حق کنترل (یادداشت ۳-۲۶)
-	(۱۳,۷۸۲)	



شرکت توسعه اقتصادی آربین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورتهای مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۶- منافع فاقد حق کنترل

۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	سرمايه
۲,۵۶۰	۱۶۰	اندوخته قانونی
۲۵۶	۱۶	سود انباشته
۹,۴۲۹	۴۵۰	سهام اقلیت از خالص ارزش منصفانه دارایی ها
۸,۱۰۵	۵۰۷	
۲۰,۳۵۰	۱,۱۳۳	

۲۶-۱- منافع فاقد حق کنترل بر اساس درصد مالکیت سهام سهامداران خارج از گروه در تاریخ صورت وضعیت مالی (۰/۱۶۷٪) نسبت به حقوق مالکانه شرکت پارس پرند دیبا محاسبه و شناسایی شده است.

۲۶-۲- استهلاک سهم اقلیت از خالص ارزش منصفانه داراییها در سال مالی مورد گزارش در سود انباشته منظور شده است.

۲۶-۳- طی دوره میانی مورد گزارش، شرکت اصلی به میزان ۱۰ درصد از سهام شرکت فرعی پارس پرند دیبا را تحصیل نموده است. بر این اساس سهم اقلیت از سهام شرکت فرعی از میزان ۱۰/۱۶۷ درصد به میزان ۰/۱۶۷ درصد کاهش یافته که منجر به کاهش منافع فاقد حق کنترل گردیده است. آثار ناشی از تفاوت کاهش مذکور و مابه ازای پرداختی بابت تحصیل سرمایه گذاری، در سرفصل آثار ناشی از معاملات با منافع فاقد حق کنترل، یادداشت ۲۵ صورت های مالی، منظور شده است.

۲۷- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	مانده در ابتدای دوره
۳۳۲	۱,۳۹۹	۴,۵۳۳	۱,۳۹۹	پرداخت شده طی دوره
(۳۸)	-	(۵,۵۳۴)	-	ذخیره تامین شده طی دوره
۱,۱۰۵	۴۲۴	۲,۴۰۰	۴۲۴	
۱,۳۹۹	۱,۸۲۳	۱,۳۹۹	۱,۸۲۳	

۲۸- پرداختنی های تجاری و غیر تجاری

شرکت اصلی		گروه		یادداشت	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال		تجاری:
					حسابهای پرداختنی
۱۱۵,۷۹۵	۶۶,۹۸۳	۱۱۵,۷۹۵	۶۶,۹۸۳	۲۸-۱	اشخاص وابسته
-	۲۱,۲۷۴	۵,۵۸۰	۲۸,۹۰۵	۲۸-۲	سایر اشخاص
۱۱۵,۷۹۵	۸۸,۲۵۷	۱۲۱,۳۷۵	۹۵,۸۸۸		
					سایر پرداختنی ها:
					اسناد پرداختنی
-	-	-	۷۴۷	۲۸-۳	سایر اشخاص
-	-	-	۷۴۷		
					حسابهای پرداختنی:
			۵۴۴		اشخاص وابسته
۸۴,۷۶۲	۶۷,۱۳۲	۸۴,۷۶۲	۶۷,۱۳۲	۲۸-۴	حق تقدم های استفاده نشده فروش رفته
۵۷,۰۰۰	۴۰,۲۱۷	۵۷,۰۰۰	۴۰,۲۱۷	۲۸-۵	سپرده رهن واحد های اداری
۱۷۱	۲۰۶	۲۸۸	۵۲۲		مالیانه های تکلیفی
۲۳۸	۳۰۴	۹۹۴	۱,۰۹۱		حق بیمه های پرداختنی
۱۴۲	۱۳۸	۲,۲۷۸	۲,۲۷۴		سپرده های بیمه
-	-	۴,۶۳۳	۳,۲۲۵		مالیات بر ارزش افزوده
۴,۰۸۹	۲,۹۶۱	۵,۵۵۸	۸,۳۷۳		سایر
۱۴۶,۴۰۲	۱۱۰,۹۵۸	۱۵۵,۵۱۳	۱۲۳,۳۷۸		
۱۴۶,۴۰۲	۱۱۰,۹۵۸	۱۵۵,۵۱۳	۱۲۴,۱۲۵		
۲۶۲,۱۹۷	۱۹۹,۲۱۵	۲۷۶,۸۸۸	۲۲۰,۰۱۳		



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورتهای مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۸-۱- مانده حساب پرداختنی اشخاص وابسته به شرح زیر می باشد:

شرکت اصلی		گروه		یادداشت	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	۲۸-۱-۱	شرکت مشاور سرمایه گذاری هدف حافظ
۵۶,۸۱۱	۶۴,۳۰۸	۵۶,۸۱۱	۶۴,۳۰۸		شرکت سرمایه گذاری ایران
۳,۰۵۶	۲,۶۷۵	۳,۰۵۶	۲,۶۷۵		شرکت توسعه تجارت داتام
۱۲۲	-	۱۲۲	-		شرکت کارگزاری حافظ
۵۵,۸۰۶	-	۵۵,۸۰۶	-		
۱۱۵,۷۹۵	۶۶,۹۸۳	۱۱۵,۷۹۵	۶۶,۹۸۳		

۲۸-۱-۱- بدهی به شرکت مشاور سرمایه گذاری هدف حافظ بابت اعتبار دریافتی جهت خرید و فروش سرمایه گذاریها می باشد.

۲۸-۲- مانده حساب پرداختنی سایر اشخاص به شرح زیر می باشد:

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	شرکت چاپ المهدی
-	-	۲,۳۹۶	۴,۴۱۱	شرکت سپیتا تاش
-	-	۱,۳۸۰	۱,۳۸۰	هیوا نور سپهر
-	-	-	۵۴۰	شرکت مشاور پرتو آفتاب کیان سید PRX
-	۲۱,۲۷۴	-	۲۱,۲۷۴	سایر
-	-	۱,۸۰۴	۱,۳۰۰	
-	۲۱,۲۷۴	۵,۵۸۰	۲۸,۹۰۵	

۲۸-۳- مانده اسناد پرداختنی غیر تجاری به شرح زیر می باشد:

گروه		
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	سازمان امور مالیاتی ابهر
۱۵,۷۵۴	۴,۵۰۰	صادق لایق
۲۱۹	-	سازمان مالیاتی- مالیات بر ارزش افزوده
-	۷۴۷	تهاتر با مالیات عملکرد
۱۵,۹۷۳	۵,۲۴۷	تهاتر با پیش پرداخت ها
(۱۵,۷۵۴)	(۴,۵۰۰)	۲۹
(۲۱۹)	-	
-	۷۴۷	

۲۸-۴- این مبلغ مربوط به حق تقدم های استفاده نشده می باشد که توسط کارگزاری حافظ فروخته شده است. لازم به توضیح می باشد که اطلاعات مربوط به مبالغ و هزینه های فروش و همچنین مبلغ تعلق گرفته به هر حق تقدم آگهی شده است لیکن تعدادی از صاحبان حق تقدم جهت دریافت وجه مراجعه ننموده اند.

۲۸-۵- سیرده رهن دریافتی بابت تعداد ۷ واحد اداری واگذار شده بصورت استیجاری به شرکتهای گروه اقتصادی سابین، بازرگانی فولاد غرب و پردیس زرین ایرانیان و شرکت کاربوم می باشد.



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورتهای مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۹- مالیات پرداختنی

۱۳۹۹/۱۲/۳۰			۱۴۰۰/۰۶/۳۱		
جمع	اسناد پرداختنی	ذخیره	جمع	اسناد پرداختنی	ذخیره
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۲۲,۳۰۲	۱۵,۷۵۴	۶,۵۴۸	۵,۳۸۸	۴,۵۰۰	۸۸۸
-	-	-	-	-	-
۲۲,۳۰۲	۱۵,۷۵۴	۶,۵۴۸	۵,۳۸۸	۴,۵۰۰	۸۸۸

گروه

شرکت اصلی

۲۹-۱- گردش حساب مالیات پرداختنی گروه به قرار زیر است:

گروه	
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
۱۵,۸۹۳	۲۲,۳۰۲
-	-
۱۷,۱۴۴	۸۱۰
(۱۰,۷۳۵)	(۱۷,۷۲۴)
۲۲,۳۰۲	۵,۳۸۸

مانده در ابتدای دوره

ذخیره مالیات عملکرد ناشی از تحصیل شرکت فرعی

ذخیره مالیات طی دوره

پرداختی طی دوره

۲۹-۱-۱- مالیات عملکرد شرکت پارس پرند دیبا (شرکت فرعی) تا پایان سال مالی ۱۳۹۸ قطعی و تسویه شده است و مالیات عملکرد سال مالی ۱۳۹۹ و دوره میانی

۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ براساس سود ابرازی پس از کسر معافیت های قانونی منظور گردیده است.



شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۹-۲- خلاصه وضعیت مالیات شرکت اصلی به شرح زیر است:

نحوه تشخیص	مالیات						
	۱۳۹۹/۱۲/۳۰		۱۴۰۰/۰۶/۳۱		درآمد مشمول مالیات ابرازی	سود (زیان) ابرازی	
	مالیات پرداختنی	مانده پرداختنی	پرداختی	قطعی			مالی
رسیدگی به دفاتر	-	-	-	-	-	(۱۰۲,۸۵۵)	۱۳۹۶
رسیدگی به دفاتر	-	-	-	-	-	۶۳۸,۰۶۹	۱۳۹۷
رسیدگی به دفاتر	-	-	-	۵,۲۸۱	-	۶۰۷,۶۳۰	۱۳۹۸
رسیدگی نشده	-	-	-	-	-	۲,۳۲۴,۷۱۰	۱۳۹۹
رسیدگی نشده	-	-	-	-	-	۲۶۲,۹۰۶	۱۴۰۰/۰۶/۳۱

۲۹-۲-۱- مالیات بر درآمد شرکت برای سال های قبل از ۱۳۹۷ قطعی و تسویه شده است. با توجه زیان ابرازی سال ۱۳۹۶ و سود سهام و سود فروش سهام) سال ۱۳۹۷، رسیدگی های انجام شده منجر به صدور برگ قطعی به مبلغ صفر ریال گردیده است.

۲۹-۲-۲- رسیدگی به مالیات بر درآمد شرکت برای سال ۱۳۹۸ منجر به برگ تشخیص مالیات عملکرد به مبلغ ۵,۲۸۱ میلیون ریال شده است. شرکت به برگ تشخیص صادره اعتراض نموده که مراتب جهت رسیدگی به هیئت حل اختلاف مالیاتی ارجاع شده، لیکن تا تاریخ نایب صورت های مالی منجر به حصول نتیجه نشده است.

۲۹-۲-۳- عملکرد سال ۱۳۹۹ و دوره میانی مورد گزارش، با توجه به ماهیت درآمدها مشمول مالیات نمی باشد، لذا از این بابت ذخیره ای در حسابها منظور نشده است.



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۳۰- سود سهام پرداختنی

گروه	۱۴۰۰/۰۶/۳۱			۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
	مانده پرداخت نشده	اسناد پرداختنی	جمع	مانده پرداخت	اسناد پرداختنی	جمع
سنوات قبل از ۱۳۹۸	۳۸,۰۹۳	-	۳۸,۰۹۳	۳۸,۲۱۷	-	۳۸,۲۱۷
سال ۱۳۹۸	۴۵,۸۴۵	-	۴۵,۸۴۵	۱۲۱,۱۲۷	-	۱۲۱,۱۲۷
سال ۱۳۹۹	۴۷۶,۰۰۰	-	۴۷۶,۰۰۰	۶۵۱	-	۶۵۱
	۵۵۹,۹۳۸	-	۵۵۹,۹۳۸	۱۵۹,۹۹۵	-	۱۵۹,۹۹۵

شرکت اصلی	۱۴۰۰/۰۶/۳۱			۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
	مانده پرداخت نشده	اسناد پرداختنی	جمع	مانده پرداخت	اسناد پرداختنی	جمع
سنوات قبل از ۱۳۹۸	۳۸,۰۹۳	-	۳۸,۰۹۳	۲۳,۳۴۲	-	۲۳,۳۴۲
سال ۱۳۹۸	۴۵,۸۴۵	-	۴۵,۸۴۵	۱۴,۸۷۵	-	۱۴,۸۷۵
سال ۱۳۹۹	۴۷۶,۰۰۰	-	۴۷۶,۰۰۰	۱۱۵,۵۷۶	-	۱۱۵,۵۷۶
	۵۵۹,۹۳۸	-	۵۵۹,۹۳۸	۱۵۳,۷۹۳	-	۱۵۳,۷۹۳

۳۰-۱- سود نقدی هر سهم در سال ۱۳۹۹ مبلغ ۲۰۰ ریال و در سال ۱۳۹۸ مبلغ ۳۹۰ ریال بوده است.

۳۱- تسهیلات مالی

گروه:	۱۴۰۰/۰۶/۳۱			۱۳۹۹/۱۲/۳۰		
	جاری	بلندمدت	جمع	جاری	بلندمدت	جمع
تسهیلات دریافتی	۳۹,۸۲۲	-	۳۹,۸۲۲	۳۶,۶۲۱	-	۳۶,۶۲۱
	۳۹,۸۲۲	-	۳۹,۸۲۲	۳۶,۶۲۱	-	۳۶,۶۲۱

۳۱-۱- به تفکیک نامین کنندگان تسهیلات

گروه	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
تسهیلات دریافتی ریالی از بانکها	۴۱,۳۰۰	-	۴۱,۳۰۰	-
سود کارمزد آتی	(۱,۴۷۸)	-	(۴,۶۷۹)	-
خالص تسهیلات دریافتی	۳۹,۸۲۲	-	۳۶,۶۲۱	-

۳۱-۲- به تفکیک نرخ سود و کارمزد

گروه	۱۴۰۰/۰۶/۳۱		۱۳۹۹/۱۲/۳۰	
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۸ درصد	۳۹,۸۲۲	-	۳۶,۶۲۱	-
	۳۹,۸۲۲	-	۳۶,۶۲۱	-

۳۱-۳- به تفکیک نوع وثیقه

۳۱-۳-۱- لازم به ذکر است زمین، ساختمان و ماشین آلات کارخانه شرکت فرعی پارس پرند دیبا و سپرده بلند مدت موضوع یادداشت ۶-۱۸ در قبال تسهیلات دریافتی از بانک ملی در وثیقه بانک مزبور می باشد.



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۳۱-۵- تغییرات حاصل از جریان های نقدی و تغییرات غیر نقدی در بدهی های حاصل از فعالیت های تامین مالی (تسهیلات مالی) به شرح زیر است :

میلین ریال	گروه
۲۲۹,۳۵۰	مانده در ۱۳۹۹/۰۱/۰۱
۴۰,۱۹۷	سود وکارمزد وجرایم
(۱۹۲,۷۱۳)	پرداخت های نقدی بابت اصل
(۴۰,۲۱۳)	پرداخت های نقدی بابت سود
۳۶,۶۳۱	مانده در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
۳,۲۲۶	سود وکارمزد و جرایم
(۲۵)	پرداخت های نقدی بابت سود
۳۹,۸۲۲	مانده در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱

۳۲- پیش دریافت ها

شرکت اصلی		گروه		
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال	
-	-	۳۹	۳۹	پخش جم فارس
-	-	۹۰۰	-	شرکت شکوفا منش
-	-	۱۶۹	-	شرکت نوید بهداشت ارس
-	-	۱۰۴	۱۱۴	سایر
-	-	۱,۲۱۲	۱۵۳	

۳۳- تجدید طبقه بندی

۳۳-۱- در سال قبل مبلغ ۳۶۳,۹۳۲ میلیون ریال از سرمایه گذاری های کوتاه مدت شرکت اصلی در سرفصل سرمایه گذاری های بلندمدت طبقه بندی شده بود که این موضوع در دوره مورد گزارش اصلاح گردید.
 ۳۳-۲- به منظور ارائه تصویری مناسب از وضعیت مالی و نتایج عملیات، کلیه اطلاعات مقایسه ای مربوط در صورتهای مالی مقایسه ای اصلاح و ارائه مجدد شده است و به همین دلیل اقلام مقایسه ای بعضا با صورتهای مالی ارائه شده در سال مالی قبل مطابقت ندارد.
 ۳۳-۲-۱- ارائه مجدد صورت های مالی ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ - گروه

شرح قلم	طبق صورتهای مالی ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	تعدیلات تجدید طبقه بندی	تجدید ارائه شده
	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال
سرمایه گذاری بلند مدت	۲,۴۲۷,۳۵۰	(۳۶۳,۹۳۲)	۲,۰۶۳,۴۱۸
سرمایه گذاری کوتاه مدت	۱,۳۵۲,۹۹۵	۳۶۳,۹۳۲	۱,۷۱۶,۹۲۷
	۳,۷۸۰,۳۴۵	-	۳,۷۸۰,۳۴۵

۳۳-۲-۲- ارائه مجدد صورت های مالی ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ - شرکت اصلی

شرح قلم	طبق صورتهای مالی ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	تعدیلات تجدید طبقه بندی	تجدید ارائه شده
	میلین ریال	میلین ریال	میلین ریال
سرمایه گذاری بلند مدت	۲,۵۸۴,۶۶۳	(۳۶۳,۹۳۲)	۲,۲۲۰,۷۳۱
سرمایه گذاری کوتاه مدت	۱,۳۴۸,۹۸۵	۳۶۳,۹۳۲	۱,۷۱۲,۹۱۷
	۳,۹۳۳,۶۴۸	-	۳,۹۳۳,۶۴۸



شرکت توسعه اقتصادی آریز (سهامی عام)
 گزارش مالی میان دوره ای
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۳۴- نقد حاصل از عملیات

۱۳۹۹ سال	شرکت اصلی		گروه		
	دوره میانی ۶ ماهه		دوره میانی ۶ ماهه		
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹ سال	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۲,۳۲۴,۷۱۰	۲,۲۵۱,۹۱۵	۲۶۳,۰۳۶	۲,۳۴۷,۲۸۱	۲,۲۷۸,۵۱۰	۲۶۲,۰۹۶
-	-	-	۱۷,۱۴۴	۹,۸۵۹	۸۱۰
۴۴,۷۶۷	۲۸,۸۶۵	۱۰,۷۸۵	۵۱,۱۳۷	۳۲,۰۷۵	۱۴,۰۱۱
(۱۷,۰۰۵)	(۱,۳۰۸)	(۵,۶۶۲)	-	(۲,۰۷۸)	(۶,۱۱۸)
۱,۰۶۷	۴۰۴	۴۲۴	(۳,۱۳۴)	(۶۵)	۴۲۴
۲۱۴	-	-	۲۱۴	-	-
۷,۵۴۱	۳,۸۴۶	۵,۷۵۱	۱۷,۶۴۳	۸,۸۷۷	۳,۹۴۸
۲,۳۶۱,۲۹۴	۲,۲۸۳,۷۲۲	۲۷۴,۳۳۴	۲,۴۳۰,۲۸۵	۲,۳۲۷,۱۷۸	۲۷۵,۱۷۱
(۷۳۰,۴۲۶)	(۸۶۹,۹۸۵)	(۴۲۶,۴۴۷)	(۷۲۶,۹۳۶)	(۸۶۶,۴۹۵)	(۴۲۲,۴۳۷)
۹۲,۷۹۳	۱۴۴,۸۰۴	(۶۷,۶۹۰)	۱۲۸,۰۷۶	۱۴۳,۲۵۹	(۴۱,۹۰۶)
-	-	-	(۳۲,۵۹۵)	(۲۱,۳۶۳)	(۳۷,۷۴۰)
(۱,۱۲۸)	(۲۲۴)	۵۹۲	(۳۱,۲۳۰)	۳,۳۱۹	۴۱,۴۱۱
(۴۲۵,۶۴۵)	(۲۵۵,۰۸۱)	(۳۰,۴۸۰)	(۴۲۵,۶۴۵)	(۲۵۵,۰۸۱)	-
(۴۲,۹۶۶)	(۵۱۱,۲۴۸)	(۶۲,۹۸۲)	(۵۸,۴۵۹)	(۵۰۱,۵۲۵)	(۹۳,۱۱۵)
-	-	-	(۱,۸۵۰)	(۲,۲۶۷)	(۱,۰۵۹)
۱,۲۵۳,۹۲۲	۷۹۱,۹۸۸	(۳۱۲,۶۷۳)	۱,۲۸۱,۶۴۶	۸۲۷,۰۲۵	(۲۷۹,۶۷۵)

سود خالص :
 تعدیلات :
 هزینه مالیات
 هزینه های مالی
 سود سپرده های بانکی
 خالص افزایش (کاهش) در ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
 زیان فروش داراییها
 استهلاك دارایی های غیر جاری

افزایش سرمایه گذاری های کوتاه مدت
 کاهش (افزایش) دریافتی های عملیاتی
 افزایش موجودی کالا
 کاهش (افزایش) پیش برداشت های عملیاتی
 افزایش سرمایه گذاری های بلندمدت
 کاهش برداختی های عملیاتی
 کاهش پیش دریافت عملیاتی
 نقد حاصل از عملیات

۳۵- معاملات غیر نقدی

۱۳۹۹ سال	شرکت اصلی		گروه		
	دوره میانی ۶ ماهه		دوره میانی ۶ ماهه		
	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹ سال	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۲۷۶,۵۶۳	۲۷۶,۰۹۴	-	۲۷۶,۵۶۳	۲۷۶,۰۹۴	-
۲۷۶,۵۶۳	۲۷۶,۰۹۴	-	۲۷۶,۵۶۳	۲۷۶,۰۹۴	-

افزایش سرمایه از محل مطالبات



شرکت توسعه اقتصادی آرین (سهامی عام)

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۳۶- مدیریت سرمایه و ریسک ها

۳۶-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذینفعان از طریق بهینه سازی تعادل بدهی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدهی و حقوق مالکانه تشکیل می شود. شرکت در معرض هیچگونه الزامات سرمایه تحمیل شده از خارج شرکت نیست. مدیریت شرکت در حال حاضر، مدیریت سرمایه خود را در معرض ریسک ناشی از عدم امکان وصول مطالبات سنواتی از شرکت گلجبین سبز و همچنین ریسک ناشی از سرمایه گذاری عمده منابع خود در سهام شرکت سرمایه گذاری نیرو می داند. به منظور پایین آوردن ریسک سرمایه گذاری عمده در سهام یک شرکت، راههای مختلف جهت توسعه و تنوع بخشی سبد سهام در مرحله ارزیابی و بررسی می باشد.

۳۶-۱-۱- نسبت اهرمی

شرکت		گروه		
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	جمع بدهی
۴۱۷,۳۸۹	۷۶۰,۹۷۶	۴۹۸,۴۱۷	۸۲۷,۱۳۷	موجودی نقد
(۴۱۵,۹۷۳)	(۲۸,۲۷۲)	(۴۲۲,۴۶۱)	(۵۳,۷۱۸)	خالص بدهی
۱,۴۱۶	۷۳۲,۷۰۴	۷۵,۹۵۶	۷۷۳,۴۱۹	حقوق مالکانه
۴,۸۶۱,۷۸۸	۴,۶۴۸,۸۲۴	۴,۸۹۸,۶۵۲	۴,۶۵۱,۷۳۰	نسبت خالص بدهی به حقوق مالکانه (درصد)
۰.۰۳	۱۵.۷۶	۱.۵۵	۱۶.۶۳	

۳۶-۲- ریسک بازار

فعالیت های شرکت در وهله اول آن را در معرض ریسک نوسانات اوراق بهادار در بازارهای سرمایه اعم از بورس، فرابورس و سرمایه گذاری در سایر شرکتهای قرار می دهد که نتیجه آن قرار گرفتن در معرض ریسک تورم و کاهش ارزش ریال می باشد. شرکت به منظور مدیریت کردن ریسک بازار موارد زیر را بکار می گیرد:

۳۶-۳- مدیریت ریسک اوراق بهادار مالکانه

۳۶-۳-۱- شرکت با استفاده از مشاوره متخصصین زبده در حوزه بازارهای سرمایه و همچنین با استفاده از آنالیز فعالیتهای شرکتهای سرمایه پذیر بالقوه و بالفعل اقدام به تشکیل پرتفوی از سهام شرکتهای مختلف می کند که در نهایت در کنار بهره مندی از مزایای افزایش ارزش سهام و/یا تقسیم سود شرکت های سرمایه پذیر، ریسک ناشی از نوسانات بازار نیز به کمترین مقدار کاهش پیدا می نماید.

۳۶-۳-۲- تجزیه و تحلیل حساسیت زیر بر اساس آسیب پذیری از ریسک های قیمت اوراق بهادار مالکانه در پایان سال تعیین شده است. اگر قیمت های اوراق بهادار مالکانه ۵ درصد بالاتر/پایین تر باشد، سود برای سال منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ معادل ۲۳۴,۹۱۳ میلیون ریال افزایش/کاهش (۱۳۹۸/۱۲/۲۹) : معادل ۲۲۰,۶۱۳ میلیون ریال افزایش/کاهش) ناشی از تغییرات در ارزش بازار سرمایه گذاری های جاری سریع معامله در اوراق بهادار مالکانه، خواهد داشت؛ و حساسیت شرکت نسبت به قیمت های اوراق بهادار مالکانه از سال قبل تغییر با اهمیتی نداشته است.

۳۶-۳-۳- به اعتقاد هیات مدیره همه گیری ویروس کرونا عملیات شرکت را تحت تاثیر قرار نداده است.

۳۶-۴- مدیریت ریسک نقدینگی

شرکت به منظور تامین منابع لازم جهت تسویه اقساط تسهیلات مالی و بازپرداخت سایر بدهی های مالی، با ریسک نقدینگی مواجه می باشد که در این خصوص، ممکن است به ناچار اقدام به واگذاری بخشی از سبد سرمایه گذاری های خود شود.



شرکت توسعه اقتصادی آراین (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۲۷- معاملات با اشخاص وابسته

۲۷-۱- معاملات گروه با اشخاص وابسته طی دوره مورد گزارش:

(مبالغ میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	پرداخت هزینه	درآمد اجاره	انتقال حساب	
						بدهکار	بستانکار
سهامدار عمده	شرکت آی اف اس کیش	عضو هیات مدیره مشترک	√	-	-	۲۲,۰۰۰	-
شرکت نهایی گروه	سرمایه گذاری ایران	عضو هیات مدیره مشترک	√	۵۴۱	-	-	-
شرکت فرعی	شرکت فراز ابنیه آراین (در شرف تاسیس)	عضو هیات مدیره مشترک	√	-	-	۱,۰۰۰	-
سایر اشخاص وابسته	توسعه صنعت و تجارت آراین پاز	عضو هیات مدیره مشترک	√	۱۷۵	۱,۲۱۳	-	-
سایر اشخاص وابسته	کارگزاری حافظ	سایر	-	۳,۷۱۱	-	-	-
جمع							
			-	۴,۴۲۷	۱,۲۱۳	۲۲,۰۰۰	-

۲۷-۱-۱- معاملات با اشخاص وابسته با شرایط حاکم بر معاملات حقیقی تفاوت با اهمیتی نداشته است.

۲۷-۲- مانده حسابهای نهایی اشخاص وابسته گروه:

(مبالغ میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	دریافتنی ها	پرداختنی ها	سود سهام پرداختنی	انتقال حساب	
						طلب	بدهی
سهامدار عمده	شرکت آی اف اس کیش	عضو هیات مدیره مشترک	۲۲,۰۰۰	-	۳۰۶,۹۳۶	-	۶۰,۴۰۴
شرکت همگروه	سرمایه گذاری نیرو	عضو هیات مدیره مشترک	۸۰,۵۴۰	-	۱,۰۰۰	-	-
شرکت نهایی گروه	سرمایه گذاری ایران	عضو هیات مدیره مشترک	-	۲,۶۷۵	۱۳۰	-	۳,۰۹۴
سایر اشخاص وابسته	توسعه تجارت دانام	عضو هیات مدیره مشترک	-	-	۲۶۹	-	۱,۹۵۵
سایر اشخاص وابسته	کارگزاری حافظ	سایر	۴,۰۷۸	-	-	۴,۰۷۸	-
سایر اشخاص وابسته	توسعه ابنیه حافظ	سایر	-	-	۱,۰۵۰	-	۱,۰۵۰
شرکت همگروه	بازرگانی پتروشیمی	عضو هیات مدیره مشترک	۵۰,۸۵۰	-	-	-	-
شرکت فرعی	شرکت فراز ابنیه آراین (در شرف تاسیس)	عضو هیات مدیره مشترک	۱,۰۰۰	-	-	-	-
سایر اشخاص وابسته	شرکت مشاور سرمایه گذاری هدف حافظ	عضو هیات مدیره مشترک	۱,۴۷۳	-	-	-	-
سایر اشخاص وابسته	توسعه صنعت و تجارت آراین پاز	عضو هیات مدیره مشترک	۲,۷۶۳	-	-	-	-
شرکت همگروه	شرکت فرا ساحل ایران	سایر	-	۲۶۷	-	-	۰.۵
سایر اشخاص وابسته	هومن عبداللهی خامنه	سهامدار شرکت فرعی	-	-	-	-	۴۳
شرکت همگروه	شرکت نخل بارانی پردیس	سایر	-	۲۷۷	-	-	۱۰
سایر اشخاص وابسته	آقای جعفر عبداللهی خامنه	سهامدار شرکت فرعی	-	-	-	-	۰.۵
سایر اشخاص وابسته	خانم اکرم جهانی مهرانی	سهامدار شرکت فرعی	-	-	-	-	۰.۵
جمع							
			۱۶۲,۷۰۴	۳,۲۱۹	۳۰۹,۳۸۵	۱۳۹,۷۰۴	۱۲۲,۳۶۴

۲۷-۲-۱- معاملات شرکت اصلی با اشخاص وابسته طی دوره مورد گزارش:

(مبالغ میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	پرداخت هزینه	درآمد اجاره	انتقال حساب	
						بدهکار	بستانکار
سهامدار عمده	شرکت آی اف اس کیش	عضو هیات مدیره مشترک	√	-	-	۲۲,۰۰۰	-
شرکت نهایی گروه	سرمایه گذاری ایران	عضو هیات مدیره مشترک	√	۵۴۱	-	-	-
شرکت فرعی	پارس پرند دیبا	عضو هیات مدیره مشترک	√	۴۷۵	۳۷۶	-	-
شرکت فرعی	شرکت فراز ابنیه آراین (در شرف تاسیس)	عضو هیات مدیره مشترک	√	-	-	۱,۰۰۰	-
شرکت همگروه	توسعه صنعت و تجارت آراین پاز	عضو هیات مدیره مشترک	√	۱۷۵	۱,۲۱۳	-	-
سایر اشخاص وابسته	کارگزاری حافظ	سایر	-	۳,۷۱۱	-	-	-
جمع							
			۴,۹۰۲	۱,۵۸۹	۲۲,۰۰۰	-	-

۲۷-۲-۱-۱- معاملات با اشخاص وابسته با شرایط حاکم بر معاملات حقیقی تفاوت با اهمیتی نداشته است.

۲۷-۲-۲- مانده حسابهای نهایی اشخاص وابسته شرکت اصلی:

(مبالغ میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	دریافتنی ها	پرداختنی ها	سود سهام پرداختنی	انتقال حساب	
						طلب	بدهی
سهامدار عمده	شرکت آی اف اس کیش	عضو هیات مدیره مشترک	۲۲,۰۰۰	-	۳۰۶,۹۳۶	-	۶۰,۴۰۴
شرکت همگروه	سرمایه گذاری نیرو	عضو هیات مدیره مشترک	۸۰,۵۴۰	-	۱,۰۰۰	-	-
شرکت نهایی گروه	سرمایه گذاری ایران	عضو هیات مدیره مشترک	-	۲,۶۷۵	۱۳۰	-	۳,۰۹۴
شرکت فرعی	پارس پرند دیبا	عضو هیات مدیره مشترک	۷۶,۵۲۱	-	-	-	-
شرکت فرعی	شرکت فراز ابنیه آراین (در شرف تاسیس)	عضو هیات مدیره مشترک	۱,۰۰۰	-	-	-	-
سایر اشخاص وابسته	توسعه صنعت و تجارت آراین پاز	عضو هیات مدیره مشترک	۲,۷۶۳	-	-	-	-
سایر اشخاص وابسته	توسعه تجارت دانام	عضو هیات مدیره مشترک	-	-	۲۶۹	-	۱,۹۵۵
سایر اشخاص وابسته	کارگزاری حافظ	سایر	۴,۰۷۸	-	-	۴,۰۷۸	-
سایر اشخاص وابسته	توسعه ابنیه حافظ	سایر	-	-	۱,۰۵۰	-	۱,۰۵۰
شرکت همگروه	بازرگانی پتروشیمی	عضو هیات مدیره مشترک	۵۰,۸۵۰	-	-	-	-
سایر اشخاص وابسته	شرکت مشاور سرمایه گذاری هدف حافظ	عضو هیات مدیره مشترک	۱,۴۷۳	-	-	-	-
جمع							
			۲۳۹,۲۲۵	۲,۶۷۵	۳۰۹,۳۸۵	۲۱۶,۲۲۵	۱۲۲,۳۰۹



شرکت توسعه اقتصادی آربن (سهامی عام)
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۰

۳۸- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی

۳۸-۱- شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد تعهدات سرمایه ای می باشد .

۳۸-۲- شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد بدهی های احتمالی موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت می باشد .

۳۹- رویدادهای بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی

شرکت فاقد رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی تا تاریخ تایید صورت های مالی اتفاق افتاده و مستلزم تعدیل اقلام صورت های مالی باشد، بوده است.

